



GMINA MIASTO ŚWIDNICA

INFORMACJA

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Marzec 2025

Spis treści

<u>SPIS TREŚCI</u>	<u>2</u>
<u>WSTĘP.....</u>	<u>3</u>
<u>I. MAJĄTEK GMINY MIASTO ŚWIDNICA - OGÓŁEM</u>	<u>5</u>
<u>TABELA NR 1.....</u>	<u>5</u>
ZBIORCZE ZESTAWIENIE RZECZOWYCH AKTYWÓW TRWAŁYCH.....	7
GRUNTY.....	9
BUDYNKI I LOKALE	11
OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ.....	12
MASZYNY I URZĄDZENIA TECHNICZNE	13
ŚRODKI TRANSPORTU.....	15
INNE ŚRODKI TRWAŁE	16
NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE I KRÓTKOTERMINOWE.....	18
ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE	20
WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	21
<u>II. JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY MIASTO ŚWIDNICA.....</u>	<u>22</u>
JEDNOSTKI BUDŻETOWE	22
ZAKŁAD BUDŻETOWY.....	34
INSTYTUCJE KULTURY	36
<u>III. UDZIAŁY GMINY MIASTO ŚWIDNICA W OBCYCH PODMIOTACH GOSPODARCZYCH</u>	<u>38</u>
<u>IV. DOCHODY Z MIENIA</u>	<u>45</u>
<u>V. POZOSTAŁE INFORMACJE DOTYCZĄCE MIENIA GMINY MIASTO ŚWIDNICA.</u>	<u>53</u>
<u>VI. INFORMACJA O ZOBOWIĄZANIACH GMINY MIASTO ŚWIDNICA.</u>	<u>55</u>

WSTĘP

Informacja o stanie mienia komunalnego sporządzona została w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1530 z późn.zm.) i obejmuje dane o przysługujących Gminie Miasto Świdnica:

- prawach własności,
- innych niż własność praw majątkowych w tym, w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu,
- zmianach w stanie mienia komunalnego w stosunku do danych wykazanych w poprzedniej informacji,
- dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania,
- inne dane o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

Informacja została sporządzona w oparciu o:

- ustawę z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465),
- ustawę z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. nr 32 poz. 191)
- ustawę z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz.120 z późn.zam.),
- ustawę z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U z 2021 r. poz. 679),
- ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. 1145 t.j.),
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych KŚT (Dz. U. z 2016 r. poz.1864),
- rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planu kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 342)

Zgodnie z artykułem 43 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08 marca 1990 r. mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Pod pojęciem mienia komunalnego w ujęciu ekonomicznym należy rozumieć aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

W świetle ustawy o rachunkowości oraz zgodnie z treścią załącznika nr 5 do ww. rozporządzenia Ministra Finansów, stanowiącego wzór bilansu jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego, do aktywów trwałych zalicza się:

I. Wartości niematerialne i prawne - rozumie się przez to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, a w szczególności:

- autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje,
- prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych,
- know-how.

II. Rzeczowe aktywa trwałe w tym :

1. **Środki trwałe** - rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywalnym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:

- nieruchomości - w tym grunty, prawo wieczystego użytkowania, budynki i budowle, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
- maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy spełniające definicję środka trwałego
- ulepszenia w obcych środkach trwałych,
- inwentarz żywy

2. **Środki trwale w budowie** (inwestycje) – rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego,
3. **Zaliczki na środki trwale w budowie** (inwestycje) – środki przekazane na poczet inwestycji,

III. Należności długoterminowe,

IV. Długoterminowe aktywa finansowe tj. posiadane akcje i udziały w spółkach prawa handlowego, inne papiery wartościowe i inne długoterminowe aktywa finansowe.

V. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek.

Celem zachowania pełnego obrazu stanu majątkowego niniejszą informacją objęto również dane o aktywach obrotowych. Ich znaczenie w strukturze majątku jednostki samorządu terytorialnego jest mniejsze niż aktywów trwałych, niemniej jednak aktywa te również stanowią mienie komunalne.

VI. Aktywa obrotowe - w tym:

- aktywa rzeczowe- przeznaczone do zbycia lub zużycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub w ciągu normalnego cyklu operacyjnego właściwego dla danej działalności, jeżeli trwa on dłużej niż 12 miesięcy,
- aktywa finansowe- płatne wymagalne lub przeznaczone do zbycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub daty ich założenia, wystawienia lub nabycia, albo stanowią aktywa pieniężne.
- należności krótkoterminowe – obejmują ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz całość lub część należności z innych tytułów niezaliczanych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego.
- rozliczenia międzyokresowe – trwają nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego.

W ramach aktywów obrotowych wyróżnia się następujące pozycje w bilansie jednostki budżetowej i samorządowego zakładu budżetowego:

I. Zapasy

II. Należności krótkoterminowe

III. Krótkoterminowe aktywa finansowe

IV. Rozliczenia międzyokresowe

Informacją objęto wszystkie jednostki organizacyjne Gminy Miasto Świdnica według stanów faktycznych wykazanych w sprawozdaniach finansowych i księgach rachunkowych na dzień 31.12.2023 r. i 31.12.2024 r.

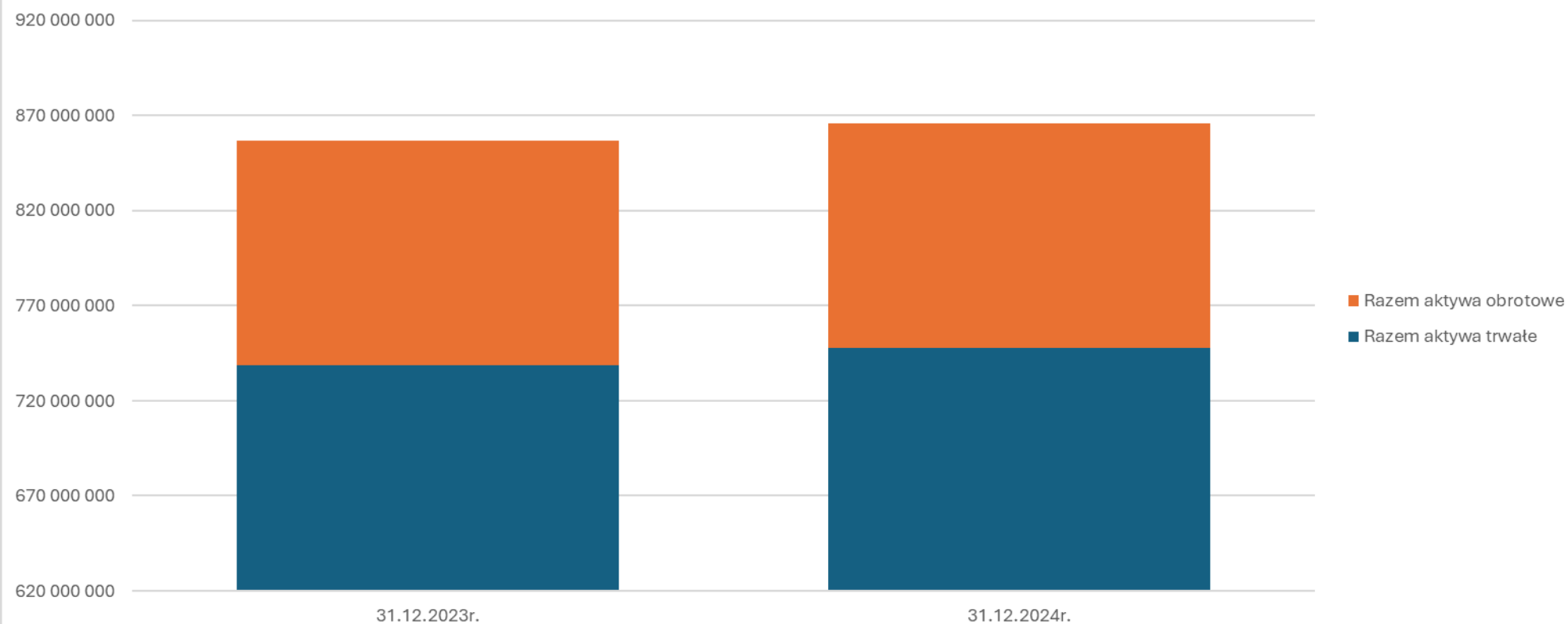
Całość opracowania podzielono na sześć rozdziałów, które obejmują podstawowe informacje o składnikach majątkowych Miasta Świdnicy.

I. Majątek Gminy Miasto Świdnica - ogółem

Tabela nr 1

Majątek Gminy Miasto Świdnica Ogółem	Stan na dzień 31.12.2023r.			Stan na dzień 31.12.2024 r.			Zmiana Wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	4 404 265	3 846 357	557 908	5 294 585	3 971 281	1 323 304	890 320	20,2%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	921 703 122	311 880 489	609 822 633	934 086 235	331 598 517	602 487 718	12 383 113	1,3%
3. Należności długoterminowe	4 830 711	0	4 830 711	4 750 215	0	4 750 215	-80 496	-1,7%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	123 391 522	0	123 391 522	139 297 522	0	139 297 522	15 906 000	12,9%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0%
Razem aktywa trwałe	1 054 329 620	315 726 846	738 602 774	1 083 428 557	335 569 798	747 858 759	29 098 937	31,8%
1. Zapasy	694 401	0	694 401	722 715	0	610 552	28 314	4,1%
2. Należności krótkoterminowe	50 821 008	0	50 821 008	37 084 890	0	37 084 890	-13 736 118	-27,0%
3. Środki pieniężne	54 284 207	0	54 284 207	67 742 028	0	67 276 710	13 457 821	24,8%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	12 276 812	0	12 276 812	12 882 390	0	12 882 390	605 578	4,9%
Razem aktywa obrotowe	118 076 428	0	118 076 428	118 432 023	0	117 854 542	355 595	0,3%
I. RAZEM AKTYWA	1 172 406 048	315 726 846	856 679 202	1 201 860 580	335 569 798	866 290 782	29 454 532	2,5%

Wartość aktywów trwałych netto i aktywów obrotowych Gmina Miasta Świdnica według stanu na dzień 31.12.2023 r. oraz na dzień 31.12.2024 r.



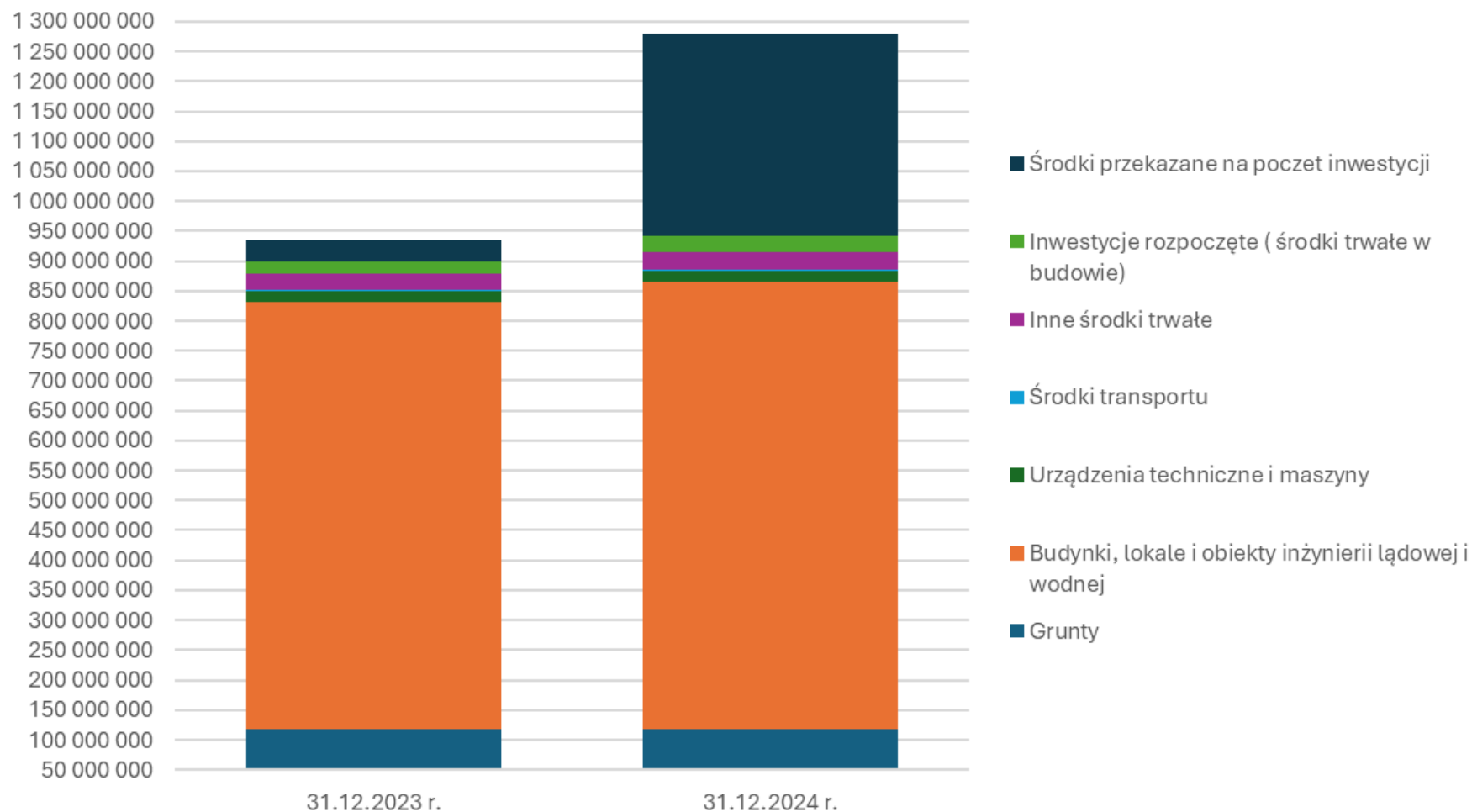
Zbiornicze zestawienie rzeczowych aktywów trwałych

Wartość rzeczowych aktywów trwałych wg stanu na dzień 31.12.2023 r. oraz według stanu na dzień 31.12.2024r.

Tabela nr 2

Gmina Miasto Świdnica	Stan na dzień 31.12.2023r.			Stan na dzień.31.12.2024r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
II. Rzeczowe aktywa trwałe	934 086 236	331 598 517	602 487 719	974 785 439	354 301 514	620 483 925	40 699 203	4,4%
1. Środki trwałe	879 236 222	331 598 517	547 637 705	914 698 430	354 301 514	560 396 916	35 462 208	4,0%
1.1 Grunty	117 551 558	0	117 551 558	116 973 636	0	116 973 636	-577 922	-0,5%
1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	713 207 516	290 222 658	422 984 858	747 241 106	311 208 837	436 032 269	34 033 590	4,8%
1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	19 209 643	15 011 154	4 198 489	19 646 777	15 532 150	4 114 627	437 134	2,3%
1.4 Środki transportu	1 400 656	962 011	438 645	1 400 656	1 095 245	305 411	0	0,0%
1.5 Inne środki trwałe	27 866 849	25 402 694	2 464 155	29 436 255	26 465 282	2 970 973	1 569 406	5,6%
2. Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	20 250 530	0	20 250 530	26 252 600	0	26 252 600	6 002 070	29,6%
3. Środki przekazane na poczet inwestycji	34 599 484	0	34 599 484	33 834 409	0	33 834 409	-765 075	-2,2%

Wartość rzeczowych aktywów trwałych według stanu na dzień 31.12.2023 r. oraz według stanu na dzień 31.12.2024 r.



Grunty

Grupa 0- „Grunty” zgodnie z Klasyfikacji Środków Trwałych obejmuje grunty, według ich przeznaczenia użytkowego, tj. użytki rolne, grunty leśne oraz znajdujące się na nich sady, zasadzenia wieloletnie, plantacje, drzewostany itp. grunty zabudowane i zurbanizowane, użytki ekologiczne, nieużytki, tereny wód morskich wewnętrznych i śródlądowych oraz pozostałe tereny, w tym również prawo użytkowania wieczystego gruntu, klasyfikowane w odpowiednich grupowaniach w zależności od rodzaju gruntu, którego dotyczy. Wartość oraz powierzchnia gruntów z uwzględnieniem prawa użytkowania wieczystego z podziałem na rodzaje zgodnie z KŚT wg stanu na dzień 31.12.2023 r. oraz na dzień 31.12.2024 r.

Tabela nr 3

Gmina Miasto Świdnica	Stan na dzień 31.12.2023 r.		Stan na dzień 31.12.2024r.		Zmiana wartości (4-2)	% zmiana wartości (6/2)*100
	Wartość w zł	Powierzchnia w m ² .	Wartość w zł	Powierzchnia w m ² .		
1	2	3	4	5	6	7
Grunty ²	117 551 558	8 722 461	116 973 636	8 696 788	-577 922	-0,5%
w tym						
1. Grunty orne	9 523 655	3 633 725	9 545 626	3 624 250	21 971	0,2%
2. Sady	0	0	0	0	0	0,0%
3. Łąki trwałe	0	0	0	0	0	0,0%
4. Pastwiska trwałe	0	0	0	0	0	0,0%
5. Grunty rolne zabudowane	0	0	0	0	0	0,0%
6. Grunty pod stawami	0	0	0	0	0	0,0%
7. Grunty pod rowami	0	0	0	0	0	0,0%
8. Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	0	0	0	0	0	0,0%
9. Nieużytki	0	0	0	0	0	0,0%
10. Lasy	0	0	0	0	0	0,0%
11. Grunty zadrzewione i zakrzewione	98 000	2 372	98 000	2 372	0	0,0%
12. Tereny mieszkaniowe	24 282 166	550 781	24 251 831	546 029	-30 335	-0,1%
13. Tereny przemysłowe	20 613 232	306 594	20 661 232	307 194	48 000	0,0%
14. Inne tereny zabudowane	34 137 725	773 494	33 942 032	772 997	-195 693	-0,6%
15. Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	2 245 836	42 780	2 245 836	42 780	0	0,0%
16. Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	2 632 686	30 211	2 632 686	30 211	0	0,0%
17. Użytki kopalne	0	0	0	0	0	0,0%
18. Drogi	17 363 437	1 975 950	16 954 813	1 974 722	-408 624	0,0%
19. Tereny kolejowe	0	0	0	0	0	0,0%

20. Inne tereny komunikacyjne	821 954	8 655	822 655	8 847	701	0,0%
21. Grunty przeznacz. pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	0	0	0	0	0	0,0%
22. Użytki ekologiczne	0	0	0	0	0	0,0%
23. Grunty pod morskimi wodami wewnętrznymi	0	0	0	0	0	0,0%
24. Grunty pod wodami powierz. płynącymi	0	0	0	0	0	0,0%
25. Grunty pod wodami powierz. stojącymi	0	0	0	0	0	0,0%
26. Tereny różne	5 725 525	1 399 326	5 832 867	1 397 899	107 342	1,9%

Budynki i lokale

Grupa 1-Klasyfikacji Środków Trwałych „ Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego” obejmuje wszystkie budynki oraz znajdujące się w nich lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego i spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego.

Wartość oraz ilość budynków i lokali z podziałem na rodzaje wg stanu na dzień 31.12.2023 r. oraz na dzień 31.12.2024 r.

Tabela nr 4

Gmina Miasto Świdnica	Stan na dzień 31.12.2023r.				Stan na dzień 31.12.2023r.				Zmiana wartości (6-2)	% zmiana wartości (10:2)
	Wartość brutto w zł	Umorzenie w zł	Wartość netto w zł	Ilość w szt.	Wartość brutto w zł	Umorzenie w zł	Wartość netto w zł	Ilość w szt.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Budynki, lokale	342 336 023	161 882 287	180 453 736	643	350 298 024	167 728 039	182 569 985	641	7 962 001	2,3%
<i>w tym</i>										
1. Budynki przemysłowe	648 248	648 248	0	8	648 248	648 248	0	8	0	0,0%
2. Budynki transportu i łączności	11 836 245	3 461 877	8 374 368	11	11 806 320	3 724 693	8 081 627	11	-29 925	-0,3%
3. Budynki handlowo-usługowe	1 403 055	998 822	404 233	12	1 223 615	845 855	377 760	11	-179 440	-12,8%
4. Zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	183 149	142 878	40 271	6	183 149	145 528	37 621	6	0	0,0%
5. Budynki biurowe	34 243 489	13 688 599	20 554 890	14	34 243 489	14 515 688	19 727 801	14	0	0,0%
6. Budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej	53 850	2 423	51 427	2	53 850	3 231	50 619	1	0	0,0%
7. Budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe	86 778 484	37 013 474	49 765 010	29	94 921 895	39 075 954	55 845 941	34	8 143 411	9,4%
8. Budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
9. Pozostałe budynki niemieszkalne	63 054 560	18 149 631	44 904 929	109	63 198 423	19 876 408	43 322 015	109	143 863	0,2%
10. Budynki mieszkalne	143 286 448	87 531 737	55 754 711	448	143 170 540	88 629 200	54 541 340	443	-115 908	-0,1%
11. Lokale niemieszkalne, spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
12. Lokale mieszkalne, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	848 495	244 598	603 897	4	848 495	263 234	585 261	4	0	0,0%

Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Grupa 2 – „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” zgodnie z Klasyfikacją Środków trwałych obejmuje obiekty budowlane naziemne i podziemne o charakterze stałym, nie klasyfikowane jako budynki, tj. kompleksowe budowle na terenach przemysłowych, rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne, infrastrukturę transportu oraz pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej.

Wartość oraz ilość obiektów inżynierii lądowej i wodnej z podziałem na rodzaje wg stanu na dzień 31.12.2023 r. oraz na dzień 31.12.2024 r.

Tabela nr 5

Gmina Miasto Świdnica	Stan na dzień 31.12.2023 r.				Stan na dzień 31.12.2024r.				Zmiana wartości (6-2)	% zmiana wartości (10:2)
	Wartość brutto w zł	Umorzenie w zł	Wartość netto w zł	Ilość w szt.	Wartość brutto w zł	Umorzenie w zł	Wartość netto w zł	Ilość w szt.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	370 871 494	128 340 370	242 531 124	996	396 943 082	143 480 802	253 462 280	1 048	26 071 588	7,0%
w tym										
1. Budowle dla górnictwa i kopal.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Budowle na terenach elektrowni	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
3. Budowle na terenach zakładów chemicznych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Budowle na terenach zakładów przemysłu ciężkiego, gdzie indziej niesklasyfikowane	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rurowości i linie telekomunikacyjne. i elektroenergetyczne przesyłowe	335 658	101 387	234 271	2	335 658	116 491	219 167	2	0	0,0%
6. Rurowości sieci rozd. oraz linie telekomun. i elektroenerg. rozdziel.	60 894 702	20 250 179	40 644 523	220	65 786 364	22 790 024	42 996 340	233	4 891 662	8,0%
7. Autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe	219 048 216	83 050 235	135 997 981	529	236 909 195	92 553 949	144 355 246	560	17 860 979	8,2%
8. Drogi szynowe, drogi kolei napowietrznych lub podwieszanych i kolei podziemnych	4 428 489	3 354 581	1 073 908	1	4 428 489	3 553 863	874 626	1	0	0,0%
9. Drogi lotniskowe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
10. Mosty, wiadukty, estakady, tunele	15 540 716	6 736 099	8 804 617	11	15 540 716	7 382 684	8 158 032	11	0	0,0%
11. Budowle wodne, z wyłączeniem urządzeń melioracji wodnych	3 973 799	1 056 232	2 917 567	4	3 973 799	1 181 704	2 792 095	4	0	0,0%
12. Urządzenia melioracji wodnych podstawowych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
13. Urządzenia melioracji wodnych szczegółowych	150 585	15 686	134 899	1	150 585	19 451	131 134	1	0	0,0%
14. Budowle sportowe i rekreacyjne	50 579 407	10 809 037	39 770 370	158	51 890 025	12 222 835	39 667 190	159	1 310 618	2,6%
15. Pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyf.	15 919 922	2 966 934	12 952 988	70	17 928 251	3 659 801	14 268 450	77	2 008 329	12,6%

Maszyzny i urządzenia techniczne

W niniejszej części opracowania zamieszczono informację o środkach trwałych zaliczanych do grup od 3 do 6 Klasyfikacji Środków Trwałych.

Grupa 3 – „Kotły i maszyny energetyczne” obejmuje kotły grzejne i parowe, maszyny napędowe pierwotne nie zespolone konstrukcyjnie z zasilanym obiektem, maszyny elektryczne wirujące nie zespolone oraz agregaty(zespoły) elektroenergetyczne wytwórcze i przetwórcze, które traktuje się jako samodzielne obiekty.

Grupa 4 – „Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania” obejmuje urządzenia techniczne np. obrabiarki, maszyny i urządzenia do obróbki plastycznej metali i tworzyw sztucznych, maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania używane w przemyśle rolnym i spożywczym, maszyny i urządzenia do przetwarzania i sprężania cieczy i gazów, piece przemysłowe, urządzenia do wymiany ciepła, maszyny i urządzenia do operacji i procesów materiałowych, zespoły komputerowe, urządzenia do regulacji i sterowania procesami, roboty i inne.

Grupa 5 – „Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty” obejmuje maszyny, urządzenia i aparaty technologiczne specjalnie dostosowane do technologii wytwarzania w poszczególnych działach wytwórczości, tj. maszyny, urządzenia i aparaty przemysłu chemicznego, maszyny i urządzenia wiertnicze, górnicze, hutnicze, gazownicze, odlewnicze, torfiarskie, aparaty oraz urządzenia do pomiarów i zabiegów geofizycznych, maszyny do obróbki surowców mineralnych, do produkcji wyrobów z metali i tworzyw sztucznych, do obróbki i przerobu drewna, produkcji wyrobów z drewna oraz maszyny papiernicze i poligraficzne, włókiennicze i odzieżowe, maszyny do obróbki skóry, maszyny, urządzenia i aparaty przemysłów rolnych i spożywczych, maszyny do robót ziemnych, budowlanych i drogowych oraz maszyny rolnicze i gospodarki leśnej, itp.

Grupa 6 – „Urządzenia techniczne” obejmuje zbiorniki naziemne wewnątrz budynków i budowli: urządzenia rozdzielcze i aparaturę energii elektrycznej, jak np. urządzenia rozdzielcze i aparaturę prądu zmiennego i stałego, urządzenia nastawcze prądu zmiennego i stałego, stacje transformatorowe itp. Urządzenia telewizyjne i radiotechniczne, urządzenie elektroakustyczne, przetwórcze i zasilające, dźwigi i przenośniki (transportery), pozostałe urządzenia przemysłowe, jak np.: przekładnie, urządzenia klimatyzacyjne i wentylacyjne, urządzenia do oczyszczania wody, powietrza, ścieków i gazów oraz odpopielania i odżużlania, akumulatory hydrauliczne, urządzenia pralni, wagi pojazdowe, wagonowe i inne wbudowane, urządzenia projekcyjne i teatralne, urządzenia do przeprowadzania badań technicznych oraz pozostałe urządzenia techniczne.

Wartość oraz ilość urządzeń technicznych i maszyn z podziałem na rodzaje wg stanu na dzień 31.12.2023 r. oraz na dzień 31.12.2024 r.

Tabela nr 6

Gmina Miasto Świdnica	Stan na dzień 31.12.2023 r.				Stan na dzień 31.12.2024 r.				Zmiana wartości (6-2)	% zmiana wartości (10:2)
	Wartość brutto w zł	Umorzenie w zł	Wartość netto w zł	Ilość w szt.	Wartość brutto w zł	Umorzenie w zł	Wartość netto w zł	Ilość w szt.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Urządzenia techniczne i maszyny:	19 209 644	15 019 159	4 190 485	320	19 646 777	15 532 151	4 114 626	342	437 133	2,3%
<i>w tym</i>										
1. Kotły grzewcze	2 091 344	1 483 036	608 308	14	1 817 493	1 289 045	528 448	13	-273 851	-13,1%
2. Kotły parowe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
3. Turbiny i maszyny napędowe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Maszyny elektryczne wirujące	10 193	10 193	0	1	10 193	714	9 479	1	0	0,0%
5. Turbozespoły i zespoły prądotwórcze oraz reaktory jądrowe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
6. Obrabiarki do metali	36 436	1 488	34 948	0	76 247	5 258	70 989	3	39 811	0,0%
7. Maszyny do obróbki plastycznej metali i tworzyw sztucznych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%

8. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania w przetwórstwie rolno-spożywczym	197 512	63 698	133 814	0	197 512	83 449	114 063	1	0	0,0%
9. Maszyny i urządzenia do przetwarzania i sprężania cieczy i gazów	89 207	75 676	13 531	3	183 951	87 094	96 857	5	94 744	0,0%
10. Piece przemysłowe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
11. Urządzenia do wymiany ciepła	422 617	422 617	0	6	380 651	380 651	0	6	-41 966	0,0%
12. Maszyny, urządzenia i aparaty do procesów materiałowych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
13. Pozostałe maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	2 475 723	2 352 842	122 881	64	2 526 115	2 354 372	171 743	65	50 392	2,0%
14. Maszyny, urządzenia i aparaty przemysłu chemicznego	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
15. Maszyny, urządzenia i aparaty wiertnicze, górnicze, gazownicze, odlewnicze, torfiarskie oraz geodezyjne i kartograficzne	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
16. Maszyny dla przemysłu surowców mineralnych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
17. Maszyny do produkcji wyrobów z metali i tworzyw sztucznych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
18. Maszyny, urządzenia i aparaty do obróbki i przerobu drewna, produkcji wyrobów z drewna oraz maszyny, urządzenia i aparaty dla przemysłu papierniczego i poligraficznego.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
19. Maszyny i urządzenia do produkcji wyrobów włókienniczych i odzieży. oraz obróbki skóry i produkcji wyrobów z niej	53 252	48 715	4 537	0	103 178	53 475	49 703	0	49 926	93,8%
20. Maszyny, urządzenia i aparaty dla przemysłu rolnego	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
21. Maszyny, urządzenia i aparaty przemysłu spożywczego	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
22. Maszyny do robót ziemnych, budowlanych i drogowych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
23. Maszyny, urządzenia i narzędzia rolnicze i gospodarki leśnej	535 115	516 112	19 003	5	702 531	528 187	174 344	8	167 416	31,3%
24. Zbiorniki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
25. Urządzenia i aparatura energii elektrycz.	24 553	5 989	18 564	2	24 553	8 444	16 109	2	0	0,0%
26. Urządzenia dla radiofonii i telewizji, urządzenia telekomunikacyjne, urządzenia alarmowe i sygnalizacyjne	5 707 962	3 722 254	1 985 708	59	5 829 485	4 250 722	1 578 763	67	121 523	2,1%
27. Urządzenia elektroenergetyczne przetwórcze i zasilające	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
28. Dźwigi i przenośniki	2 682 330	2 277 688	404 642	24	2 682 330	2 356 482	325 848	24	0	0,0%
29. Urządzenia przemysłowe	1 450 034	1 390 399	59 635	15	1 450 034	1 398 411	51 623	15	0	0,0%

30. Urządzenia nieprzemysłowe	2 305 427	1 544 042	761 385	28	2 305 427	1 630 417	675 010	32	0	0,0%
31. Pozostałe urządzenia techniczne	1 127 939	1 104 410	23 529	99	1 357 077	1 105 430	251 647	100	229 138	20,3%

Środki transportu

Grupa 7 – „Środki transportu” zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych obejmuje kolejowy tabor szynowy naziemny i podziemny o różnej szerokości toru, tramwajowy tabor szynowy, pojazdy mechaniczne jak np.: samochody, autobusy, mikrobusy, trolejbusy, motocykle, ciągniki naczepy, przyczepy, tabor pływający i lotniczy oraz pozostały tabor bezszynowy, jak np.: wózki jezdniowe, poduszkowce.

Wartość środków transportu z podziałem na rodzaje wg stanu na dzień 31.12.2023 r. oraz na dzień 31.12.2024 r.

Tabela nr 7

Gmina Miasto Świdnica	Stan na dzień 31.12.2023r.				Stan na dzień 31.12.2024 r.				Zmiana wartości (6-2)	% zmiana wartości (10:2)
	Wartość brutto w zł	Umorzenie w zł	Wartość netto w zł	Ilość w szt.	Wartość brutto w zł	Umorzenie w zł	Wartość netto w zł	Ilość w szt.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Środki transportu:	1 400 656	962 011	438 645	16	1 400 656	1 095 245	305 411	16	0	0,0%
<i>w tym</i>										
1. Tabor kolejowy naziemny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Tabor Kolejowy podziemny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
3. Tabor tramwajowy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Pozostały tabor szynowy naziemny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Motocykle, przyczepy i wózki motocyk.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
6. Samochody osobowe	910 195	588 350	321 845	7	910 195	683 916	226 279	7	0	0,0%
7. Samochody ciężarowe	126 791	126 791	0	2	126 791	126 791	0	2	0	0,0%
8. Samochody specjalne	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
9. Pojazdy samoch.przezn. konstruk. do przew. dziesięciu lub więcej osób, włączając kierowcę	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
10. Trolejbusy i samoch.o napędzie elektr.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
11. Ciągniki	346 798	238 207	108 591	3	346 798	274 694	72 104	3	0	0,0%
12. Naczepy i przyczepy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
13. Tabor konny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
14. Wózki jezdniowe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
15. Tabor transportu morskiego	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
16. Tabor rybołówstwa morskiego	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
17. Tabor techniczny i ratowniczy morski	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
18. Tabor transportu śródlądowego	16 872	8 663	8 209	4	16 872	9 844	7 028	4	0	0,0%
19. Tabor techniczny i ratowniczy śródlądowy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
20. Pozostały tabor pływający	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
21. Samoloty	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
22. Śmigłowce	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
23. Szybowce	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
24. Balony	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
25. Pozostałe środki transportu lotniczego	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
26 Pozostałe środki transportu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%

Inne środki trwałe

Grupa 8 – „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia gdzie indziej nie sklasyfikowane” obejmuje poszczególne obiekty środków trwałych, które stanowią pojedyncze narzędzia i sprawdziany, aparaty, przyrządy kontrolno-pomiarowe oraz różnego typu wyposażenia i sprzęt specjalistyczny, jak np.: laboratoryjny, medyczny, biurowy i inny w placówkach, i zakładach produkcyjnych i usługowych, instytucjach i jednostkach naukowo-badawczych, służbie zdrowia, oświacie, placówkach kulturalno-oświatowych, rozrywkowych itp.

Niniejszy podrozdział obejmuje informacje dotyczące środków trwałych zaliczonych do grupy 8 Klasyfikacji Środków Trwałych, jak również pozostałych środków trwałych (umarzanych jednorazowo w chwili oddania do używania, tzw. niskocennych), dóbr kultury oraz zbiorów bibliotecznych. Wykazane tu zostały również inwestycje w obcych środkach trwałych.

Wartość oraz ilość innych środków trwałych z podziałem na rodzaje wg stanu na dzień 31.12.2023 r. oraz na dzień 31.12.2024 r.

Tabela nr 8

Gmina Miasto Świdnica	Stan na dzień 31.12.2023r.				Stan na dzień 31.12.2024 r.				Zmiana wartości (6-2)	%zmiana wartości (10:2)
	Wartość brutto w zł	Umorzenie w zł	Wartość netto w zł	Ilość w szt.	Wartość brutto w zł	Umorzenie w zł	Wartość netto w zł	Ilość w szt.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Inne środki trwałe	27 866 849	25 402 695	2 464 154	299 926	29 436 256	26 465 283	2 970 973	289 269	1 569 407	5,6%
<i>w tym</i>										
1. Narzędzia, przyrządy, sprawdziany itp.	110 700	110 700	0	6	110 700	110 700	0	6	0	0,0%
2. Wyposażenie, aparaty i sprzęt laboratoryjny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
3. Wyposażenie, aparaty i sprzęt medyczny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Wyposażenie techniczne dla prac biurowych	527 509	388 456	139 053	29	538 606	395 444	143 162	30	11 097	2,1%
5. Wyposażenie i sprzęt cyrkowy	19 928	19 928	0	1	19 928	19 928	0	1	0	0,0%
6. Wyposażenie i sprzęt kin, teatrów, placówek kulturalno-oświatowych itp.	144 047	134 025	10 022	8	164 047	142 306	21 741	8	20 000	13,9%
7. Kioski, budki, baraki, domki campingowe itp.	111 789	66 591	45 198	7	111 789	75 780	36 009	7	0	0,0%
8. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie pozostałe	4 714 215	3 237 316	1 476 899	382	5 357 001	3 407 928	1 949 073	377	642 786	13,6%
9. Dobra kultury (konto 016)	776 534	0	776 534	9 630	806 977	0	806 977	9 696	30 443	3,9%
10. Pozostałe środki trwałe (konto 013)	16 535 744	16 519 296	16 448	6 972	17 257 223	17 243 212	14 011	7 124	721 479	4,4%
11. Zbiory biblioteczne (konto 014)	4 926 383	4 926 383	0	282 891	5 069 985	5 069 985	0	272 020	143 602	2,9%
12. Inwestycje w obcych środkach trwałych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%

Tabela nr 9

**Przyczyny zwiększenia i zmniejszenia środków trwałych (wg grup rodzajowych) w okresie od
01.01.2023 r. do 31.12.2024 r.**

Gmina Miasto Świdnica	Grunty	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwale	Środki trwale razem
1. Wartość brutto środków trwałych na dzień 31.12.2023 r.	117 551 558	713 207 516	19 209 826	1 400 656	27 866 849	879 236 405
zwiększenia (z tytułu):	1 163 608	41 015 534	893 983	0	2 956 541	46 029 666
- nabycie	1 020 029	451 372	404 790	0	1 747 214	3 623 405
- umowa najmu i dzierżawy	0	0	0	0	0	0
- leasing	0	0	0	0	0	0
- trwały zarząd	107 000	15 947	0	0	0	122 947
- użytkowanie	0	0	0	0	0	0
- użyczenie	0	0	0	0	0	0
- statutowy zarząd	0	13 942	0	0	392 316	406 258
- administrowanie	0	0	0	0	0	0
- budowa	0	26 630 232	309 344	0	581 693	27 521 269
- ulepszenie	0	10 787 129	151 922	0	0	10 939 051
- inne	36 579	3 116 912	27 927	0	235 318	3 416 736
zmniejszenia (z tytułu):	1 741 530	6 981 946	457 032	0	1 387 135	10 567 643
- sprzedaż	568 794	0	0	0	0	568 794
- likwidacja	0	213 906	391 925	0	705 910	1 311 741
- trwały zarząd	0	0	0	0	0	0
- użytkowanie	0	0	0	0	0	0
- użyczenie	0	0	0	0	0	0
- statutowy zarząd	0	0	0	0	0	0
- leasing	0	0	0	0	0	0
- administrowanie	0	468 930	0	0	0	468 930
- inne	1 172 736	6 299 110	65 107	0	681 225	8 218 178
2. Wartość brutto środków trwałych na dzień 31.12.2024 r.	116 973 636	747 241 104	19 646 777	1 400 656	29 436 255	914 698 428

Należności długoterminowe i krótkoterminowe

Należności długoterminowe- (kwoty pieniężne od osób trzecich, czyli dług osób trzecich wobec jednostki) - grupa należności wymagalne po 12 miesiącach od dnia bilansowego, należności wynikające z rozrachunków tytułu sprzedanych składników aktywa trwałe w postaci papierów wartościowych, środków trwałych innych.

Należności krótkoterminowe- (stają się wymagalne w okresie nie przekraczającym 12 miesięcy od dnia bilansowego) są to np.:

- należności od odbiorców – powstałe z tytułu sprzedaży wyrobów gotowych, towarów, usług na zewnątrz jednostki
- należności publiczno-prawne – powstałe z tytułu dotacji lub nadpłaconych instytucjom publiczno-prawnym (ZUS, budżet państwa) kwot podatków, składek ubezpieczeń społecznych
- należności dochodzone na drodze sądowej
- należności od pracowników – wypłacone pracownikom i nie rozliczone zaliczki, pożyczki
- pozostałe należności – nadpłacone składki wobec instytucji (związki zawodowe, kasy zapomogowo-pożyczkowe, z tytułu odszkodowań do wypłaty przez zakłady ubezpieczeniowe), należności gminy z tytułu podatków i opłat, egzekucji świadczeń alimentacyjnych oraz dotacje udzielone z budżetu gminy m.in. organizacją pożytku publicznego, klubom sportowym, instytucją kultury przypadające do rozliczenia w 2024

Tabela nr 10

Gmina Miasto Świdnica	Wielkość wg stanu na dzień 31.12.2023 r.	Wielkość wg stanu na dzień 31.12.2024r.	Zmiana wielkości (3-2)
1	2	3	4
A. Należności	41 993 083	39 620 867	-2 372 216
I. Należności długoterminowe	4 830 711	4 750 215	-80 496
II. Należności krótkoterminowe	37 162 372	34 870 652	-2 291 720
<i>z tego:</i>			
Urząd Miejski	20 494 343	22 263 341	1 768 998
Straż Miejska	0	0	0
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	7 800 786	3 250 230	-4 550 556
Młodzieżowy Dom Kultury	98 376	74 973	-23 403
Świdnicki Ośrodek Sportu i Rekreacji	143 363	122 211	-21 152
Szkoła Podstawowa nr 1	688 414	738 784	50 370
Szkoła Podstawowa nr 2	532 632	600 426	67 794
Szkoła Podstawowa nr 4	437 437	350 003	-87 434
Szkoła Podstawowa nr 6	832 045	1 060 860	228 815
Szkoła Podstawowa nr 8	489 671	414 974	-74 697
Szkoła Podstawowa nr 105	564 638	386 141	-178 497
Szkoła Podstawowa nr 315	147 789	197 964	50 175
Razem szkoły	3 692 626	3 749 152	56 526
Przedszkole Miejskie nr 1	17 090	26 279	9 189
Przedszkole Miejskie nr 3	87 186	59 295	-27 891

Przedszkole Miejskie nr 4	96 691	93 533	-3 158
Przedszkole Miejskie nr 6	151 943	111 987	-39 956
Przedszkole Miejskie nr 14	77	0	-77
Przedszkole Miejskie nr 15	65 380	62 427	-2 953
Miejskie Przedszkole Integracyjne nr 16	156 623	173 492	16 869
Razem przedszkola	574 990	527 013	-47 977
Żłobek Miejski nr 1	61 882	164 832	102 950
Żłobek Miejski nr 2	16 199	177 604	161 405
Razem żłobki	78 081	342 436	-264 355
Miejski Zarząd Nieruchomości	4 106 283	4 350 327	244 044
Muzeum Dawnego Kupiectwa	57 635	39 605	-18 030
Miejska Biblioteka Publiczna	69 839	81 378	11 539
Świdnicki Ośrodek Kultury	46 050	69 986	23 936
Razem Instytucje Kultury	173 524	190 969	17 445

Należności krótkoterminowe pozostałe do zapłaty dla Gminy Miasto Świdnica i jednostek organizacyjnych z wybranych źródeł dochodów

Tabela nr 11

L.p.	Źródło dochodów :	Stan na dzień 31.12.2023 r.	Stan na dzień 31.12.2024 r.
1.	Podatek od nieruchomości - osoby prawne	3 925 581	4 185 862
2.	Podatek od nieruchomości - osoby fizyczne	3 375 876	3 882 783
3.	Podatek rolny - osoby prawne	371	9 421
4.	Podatek rolny - osoby fizyczne	13 436	13 116
5.	Podatek leśny - osoby prawne	0	32
6.	Podatek leśny - osoby fizyczne	42	1
7.	Podatek od środków transportowych - osoby prawne	240 270	266 931
8.	Podatek od środków transportowych - osoby fizyczne	558 507	634 925
9.	Mandaty Straży Miejskiej	136 380	158 533
10.	Opłata za gospodarowanie odpadami	858 905	794 000
11.	Strefa Płatnego Parkowania	646 597	705 731
12.	MPK -opłata za przejazd bez biletu	1 187 965	1 280 768
13.	MPK -sprzedaż biletów MPK	15 295	15 591
	RAZEM	10 959 225	11 947 694

Środki trwałe w budowie

Według definicji z ustawy o rachunkowości - środki trwałe w budowie są to zaliczone do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego. Dane dotyczące środków trwałych w budowie przedstawia poniższa tabela.

Wartość środków trwałych w budowie wg stanu na dzień 31.12.2023 roku i wg stanu na dzień 31.12.2024 roku

Tabela nr 12

Gmina Miasto Świdnica	Wartość na dzień 31.12.2023 roku	Wartość na dzień 31.12.2024 roku	Zmiana wartości (3-2)	% zmiana wartości (4:2)
1	2	3	4	5
Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	20 250 530	26 252 600	6 002 070	29,6%

Wielkość środków przekazanych na poczet inwestycji w 31.12.2023 roku i wg stanu na dzień 31.12.2024 roku

Tabela 13

Gmina Miasto Świdnica	Wartość na dzień 31.12.2023 roku	Wartość na dzień 31.12.2024 roku	Zmiana wartości (3-2)	% zmiana wartości (4:2)
1	2	3	4	5
Środki przekazane na poczet inwestycji	34 599 484	33 834 09	-765 075	2,2%

Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, z wyłączeniem aktywów nabytych w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu tych aktywów, a w szczególności:

- a) autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje,
- b) prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych,
- c) know-how.

Wartości niematerialne i prawne wg stanu na dzień 31.12.2023 r. oraz wg stanu na dzień 31.12.2024 r.

Tabela nr 14

Gmina Miasto Świdnica	Stan na dzień 31.12.2023r.				Stan na dzień 31.12.2024r.				Zmiana wartości (6-2)	% zmiana wartości (10:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Ilość w szt.	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Ilość w szt.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Wartości niematerialne i prawne	5 294 585	3 971 281	1 323 304	1 391	5 101 120	4 080 284	1 020 836	1 332	-193 465	-3,7%
<i>w tym</i>										
1. Autorskie prawa majątkowe	341 914	325 646	16 268	119	341 914	335 356	6 558	119	0	0,0%
2. Prawa pokrewne	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
3. Licencje	4 678 330	3 371 294	1 307 036	1 241	4 407 170	3 392 892	1 014 278	1 157	-271 160	-5,8%
4. Koncesje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Prawa do wynalazków	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
6. Prawa do patentów	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
7. Prawa do znaków towarowych	400	400	0	1	400	400	0	1	0	0,0%
8. Prawa do wzorów użytkowych i zdobniczych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
9. Know-how	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
10. Inne	273 941	273 941	0	30	351 636	351 636	0	55	77 695	2836,2%

II. Jednostki organizacyjne Gminy Miasto Świdnica

Jednostki budżetowe

Gminne jednostki budżetowe prowadzą gospodarkę finansową w oparciu o ustawę o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. ((Dz.U. z 2024 r. poz. 1530 z późn.zm)

Zgodnie z art. 11 ust. 1 wyżej wymienionej ustawy jednostkami budżetowymi są jednostki organizacyjne sektora finansów publicznych, nieposiadające osobowości prawnej, które pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadzają na rachunek budżetu jednostki samorządu terytorialnego.

Jednostka budżetowa działa na podstawie statutu określającego w szczególności jej nazwę, siedzibę i przedmiot działalności. Przy tworzeniu jednostki budżetowej określa się również mienie przekazywane tej jednostce przez zarząd.

Podstawą gospodarki finansowej jednostki budżetowej jest plan dochodów i wydatków, zwany planem finansowym jednostki budżetowej”.

Zasady prowadzenia gospodarki finansowej jednostek budżetowych określają przepisy w/w ustawy o finansach publicznych oraz rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 7 grudnia 2010 roku w sprawie sposobu prowadzenia gospodarki finansowej jednostek budżetowych i samorządowych zakładów budżetowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1718 z późn. zm.).

W okresie objętym niniejszą informacją w Gminie Miasto Świdnica funkcjonowały niżej wymienione jednostki organizacyjne:

- *Urząd Miejski, ul. Armii Krajowej 49*
- *Straż Miejska, ul. Traugutta 11*
- *Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Wałbrzyska 15*
- *Młodzieżowy Dom Kultury, ul. Nauczycielska 2*
- *Świdnicki Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Śląska 35*
- *Szkoła Podstawowa nr 1, ul. Galla Anonima 1*
- *Szkoła Podstawowa nr 2, ul. Ofiar Oświęcimskich 30*
- *Szkoła Podstawowa nr 4, ul. Marcinkowskiego 4-6*
- *Szkoła Podstawowa nr 6, ul. Wodna 5-7*
- *Szkoła Podstawowa nr 8, ul. Wałbrzyska 39*
- *Szkoła Podstawowa nr 105, ul. Folwarczna 2*
- *Szkoła Podstawowa nr 315, Pl. Wojska Polskiego 3*
- *Przedszkole Miejskie nr 1, Pl. Św. Małgorzaty 15*
- *Przedszkole Miejskie nr 3, ul. Okrężna 30*
- *Przedszkole Miejskie nr 4, ul. Lelewela 10*
- *Przedszkole Miejskie nr 6, ul. Komunardów 2*
- *Przedszkole Miejskie nr 14, ul. Władysława Kozara Słobódzkiego 10*
- *Przedszkole Miejskie nr 15, ul. Ofiar Oświęcimskich 45a*
- *Miejskie Przedszkole Integracyjne nr 16, ul. Marcinkowskiego 10*
- *Żłobek Miejski nr 1, ul. Władysława Kozara Słobódzkiego 26*
- *Żłobek Miejski nr 2, ul. Galla Anonima 5*

Tabela nr 15

Urząd Miejski	Stan na dzień 31.12.2023 r.			Stan na dzień 31.12.2024 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	4 611 986	3 297 600	1 314 386	4 384 113	3 368 505	1 015 608	-227 873	-4,9%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	519 297 254	143 509 703	375 787 551	547 869 791	158 065 403	389 804 388	28 572 537	5,5%
3. Należności długoterminowe	4 750 215	0	4 750 215	4 919 445	0	4 919 445	169 230	3,6%
4. Długoterm. aktywa finansowe	139 297 522	0	139 297 522	143 357 522	0	143 357 522	4 060 000	2,9%
5. Wartości mienia zlikwid., jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	667 956 977	146 807 303	521 149 674	700 530 871	161 433 908	539 096 963	32 573 894	4,9%
1. Zapasy	578 961		578 961	375 834		375 834	-203 127	-35,1%
2. Należności krótkotermin.	20 494 343	0	20 494 343	22 263 341	0	22 263 341	1 768 998	8,6%
3. Środki pieniężne	63 174 369	0	63 174 369	54 100 685	0	54 100 685	-9 073 684	-14,4%
4. Krótkoter.p. p. wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	84 247 673	0	84 247 673	76 739 860	0	76 739 860	-7 507 813	-8,9%
RAZEM AKTYWA	752 204 650	146 807 303	605 397 347	777 270 731	161 433 908	615 836 823	25 066 081	3,3%

Tabela nr 16

Straż Miejska	Stan na dzień 31.12.2023 r.			Stan na dzień 31.12.2024 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	48 919	40 001	8 918	48 919	43 691	5 228	0	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	2 547 737	1 529 532	1 018 205	2 582 944	1 825 752	757 192	35 207	1,4%
3. Należności długotermin.	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	2 596 656	1 569 533	1 027 123	2 631 863	1 869 443	762 420	35 207	1,4%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
3. Środki pieniężne	3 156	0	3 156	3 004	0	3 004	-152	-4,8%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	3 156	0	3 156	3 004	0	3 004	-152	-4,8%
RAZEM AKTYWA	48 919	40 001	8 918	48 919	43 691	5 228	0	0,0%

Tabela nr 17

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	Stan na dzień 31.12.2023r.			Stan na dzień 31.12.2024r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	136 141	136 141	0	153 891	153 891	0	17 750	13,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	12 225 688	3 337 167	8 888 521	12 376 396	3 720 509	8 655 887	150 708	1,2%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	12 361 829	3 473 308	8 888 521	12 530 287	3 874 400	8 655 887	168 458	1,4%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	7 800 786	0	7 800 786	3 250 230	0	3 250 230	-4 550 556	-58,3%
3. Środki pieniężne	36 609	0	36 609	51 517	0	51 517	14 908	40,7%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	12 865 601	0	12 865 601	14 718 465	0	14 718 465	1 852 864	0,0%
Razem aktywa obrotowe	20 702 996	0	20 702 996	18 020 212	0	18 020 212	-2 682 784	-13,0%
RAZEM AKTYWA	33 064 825	3 473 308	29 591 517	30 550 499	3 874 400	26 676 099	-2 514 326	-7,6%

Tabela nr 18

Młodzieżowy Dom Kultury	Stan na dzień 31.12.2023r.			Stan na dzień 31.12.2024r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	1 371	1 371	0	2 491	2 491	0	1 120	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	813 899	623 045	190 854	838 730	652 511	186 219	24 831	2,8%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0%
Razem aktywa trwałe	815 270	624 416	190 854	841 221	655 002	186 219	25 951	3%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0%
2. Należności krótkoterminowe	98 376	0	98 376	74 973	0	74 973	-23 403	9%
3. Środki pieniężne	164 897	0	164 897	180 020	0	180 020	15 123	-1%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0%
Razem aktywa obrotowe	263 273	0	263 273	254 993	0	254 993	-8 280	6%
RAZEM AKTYWA	1 078 543	624 416	454 127	1 096 214	655 002	441 212	17 671	3%

Tabela nr 19

Świdnicki Ośrodek Sportu i Rekreacji	Stan na dzień 31.12.2023 r.			Stan na dzień 31.12.2024 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	17 952	17 952	0	17 952	17 952	0	0	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	88 979 473	24 364 668	64 614 805	97 496 774	26 886 078	70 610 696	8 517 301	9,6%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	88 997 425	24 382 620	64 614 805	97 514 726	26 904 030	70 610 696	8 517 301	9,6%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	143 363	0	143 363	122 211	0	122 211	-21 152	-14,8%
3. Środki pieniężne	220 397	0	220 397	237 715	0	237 715	17 318	7,9%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	363 760	0	363 760	359 926	0	359 926	-3 834	-1,1%
RAZEM AKTYWA	89 361 185	24 382 620	64 978 565	97 874 652	26 904 030	70 970 622	8 513 467	9,5%

Tabela nr 20

Szkoła Podstawowa nr 1	Stan na dzień 31.12.2023 r.			Stan na dzień 31.12.2024 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	10 811	10 811	0	11 643	11 643	0	832	769,6%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	14 541 230	6 181 647	8 359 583	14 676 573	6 562 576	8 113 997	135 343	0,9%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	14 552 041	6 192 458	8 359 583	14 688 216	6 574 219	8 113 997	136 175	0,9%
1. Zapasy	0	0	0		0	0	0	
2. Należności krótkoterminowe	688 414	0	688 414	738 784	0	738 784	50 370	7,3%
3. Środki pieniężne	44 847	0	44 847	43 594	0	43 594	-1 253	-2,8%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	733 261	0	733 261	782 378	0	782 378	49 117	6,7%
RAZEM AKTYWA	15 285 302	6 192 458	9 092 844	15 470 594	6 574 219	8 896 375	185 292	1,2%

Tabela nr 21

Szkoła Podstawowa nr 2	Stan na dzień 31.12.2023 r.			Stan na dzień 31.12.2024 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	10 033	10 033	0	10 722	10 722	0	689	6,9%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	8 376 856	3 365 335	5 011 521	8 398 310	3 545 273	4 853 037	21 454	0,3%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	8 386 889	3 375 368	5 011 521	8 409 032	3 555 995	4 853 037	22 143	0,3%
1. Zapasy	0	0	0		0	0	0	
2. Należności krótkoterminowe	532 632	0	532 632	600 426	0	600 426	67 794	12,7%
3. Środki pieniężne	109 343	0	109 343	61 985	0	61 985	-47 358	-43,3%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	641 975	0	641 975	662 411	0	662 411	20 436	3,2%
RAZEM AKTYWA	9 028 864	3 375 368	5 653 496	9 071 443	3 555 995	5 515 448	42 579	0,5%

Tabela nr 22

Szkoła Podstawowa nr 4	Stan na dzień 31.12.2023 r.			Stan na dzień 31.12.2024 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	70 353	70 353	0	72 661	72 661	0	2 308	3,3%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	16 662 565	6 808 626	9 853 939	16 705 280	7 233 046	9 472 234	42 715	0,3%
3. Należności długoterminowe		0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe		0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	16 732 918	6 878 979	9 853 939	16 777 941	7 305 707	9 472 234	45 023	0,3%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	437 437	0	437 437	350 003	0	350 003	-87 434	-20,0%
3. Środki pieniężne	651 911	0	651 911	787 678	0	787 678	135 767	20,8%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe		0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe		0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	1 089 348	0	1 089 348	1 137 681	0	1 137 681	48 333	4,4%
RAZEM AKTYWA	17 822 266	6 878 979	10 943 287	17 915 622	7 305 707	10 609 915	93 356	0,5%

Tabela nr 23

Szkoła Podstawowa nr 6	Stan na dzień 31.12.2023 r.			Stan na dzień 31.12.2024 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	32 602	32 602	0	32 602	32 602	0	0	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	13 809 475	5 736 767	8 072 708	13 594 713	5 804 184	7 790 529	-214 762	-1,6%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	13 842 077	5 769 369	8 072 708	13 627 315	5 836 786	7 790 529	-214 762	-1,6%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	832 045	0	832 045	1 060 860	0	1 060 860	228 815	27,5%
3. Środki pieniężne	1 088 980	0	1 088 980	888 707	0	888 707	-200 273	-18,4%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	1 921 025	0	1 921 025	1 949 567	0	1 949 567	28 542	1,5%
RAZEM AKTYWA	15 763 102	5 769 369	9 993 733	15 576 882	5 836 786	9 740 096	-186 220	-1,2%

Tabela nr 24

Szkoła Podstawowa nr 8	Stan na dzień 31.12.2023r.			Stan na dzień 31.12.2024 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	11 120	11 120	0	11 981	11 984	0	861	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	11 661 436	3 789 079	7 872 357	11 687 358	4 076 205	7 611 153	25 922	0,2%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	11 672 556	3 800 199	7 872 357	11 699 339	4 088 189	7 611 153	26 783	0,2%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	489 671	0	489 671	414 947	0	414 947	-74 724	-15,3%
3. Środki pieniężne	141 456	0	141 456	277 416	0	277 416	135 960	96,1%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	631 127	0	631 127	692 363	0	692 363	61 236	9,7%
RAZEM AKTYWA	12 303 683	3 800 199	8 503 484	12 391 702	4 088 189	8 303 516	88 019	0,7%

Tabela nr 25

Szkoła Podstawowa nr 105	Stan na dzień 31.12.2023 r.			Stan na dzień 31.12.2024r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	43 108	43 108	0	44 146	44 146	0	1 038	2,4%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	7 879 688	3 356 209	4 523 479	7 890 513	3 515 215	4 375 298	10 825	0,1%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	7 922 796	3 399 317	4 523 479	7 934 659	3 559 361	4 375 298	11 863	0,1%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	500 208	0	500 208	386 141	0	386 141	-114 067	-22,8%
3. Środki pieniężne	394 766	0	394 766	516 736	0	516 736	121 970	30,9%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	894 974	0	894 974	902 877	0	902 877	7 903	0,9%
RAZEM AKTYWA	8 817 770	3 399 317	5 418 453	8 837 536	3 559 361	5 278 175	19 766	0,2%

Tabela nr 26

Szkoła Podstawowa nr 315	Stan na dzień 31.12.2023 r.			Stan na dzień 31.12.2024 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	23 426	23 426	0	28 226	28 226	0	4 800	20,5%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	1 982 073	1 444 006	538 067	2 054 080	1 546 835	507 245	72 007	3,6%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	2 005 499	1 467 432	538 067	2 082 306	1 575 061	507 245	76 807	3,8%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	147 789	0	147 789	197 964	0	197 964	50 175	34,0%
3. Środki pieniężne	314 685		314 685	246 911		246 911	-67 774	-21,5%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	462 474	0	462 474	444 875	0	444 875	-17 599	-3,8%
RAZEM AKTYWA	2 467 973	1 467 432	1 000 541	2 527 181	1 575 061	952 120	59 208	2,4%

Tabela nr 27

Przedszkole Miejskie nr 1	Stan na dzień 31.12.2023 r.			Stan na dzień 31.12.2024 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	2 967	2 967	0	2 967	2 967	0	0	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	850 783	429 877	420 906	850 783	450 303	400 480	0	0,0%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	853 750	432 844	420 906	853 750	453 270	400 480	0	0,0%
1. Zapasy	25 514	0	25 514	9 644	0	9 644	-15 870	-62,2%
2. Należności krótkoterminowe	17 090	0	17 090	26 279	0	26 279	9 189	53,8%
3. Środki pieniężne	14 216	0	14 216	18 376	0	18 376	4 160	0,0%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	56 820	0	56 820	54 299	0	54 299	-2 521	-4,4%
RAZEM AKTYWA	910 570	432 844	477 726	908 049	453 270	454 779	-2 521	-0,3%

Tabela nr 28

Przedszkole Miejskie nr 3	Stan na dzień 31.12.2023r.			Stan na dzień 31.12.2024r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	1 281 129	472 498	808 631	1 282 629	498 207	784 422	1 500	0,1%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	1 281 129	472 498	808 631	1 282 629	498 207	784 422	1 500	0,1%
1. Zapasy	20 928	0	20 928	23 906	0	23 906	2 978	14,2%
2. Należności krótkoterminowe	87 186	0	87 186	59 295	0	59 295	-27 891	-32,0%
3. Środki pieniężne	69 411	0	69 411	115 215	0	115 215	45 804	66,0%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	177 525	0	177 525	198 416	0	198 416	20 891	11,8%
RAZEM AKTYWA	1 458 654	472 498	986 156	1 481 045	498 207	982 838	22 391	1,5%

Tabela nr 29

Przedszkole Miejskie nr 4	Stan na dzień 31.12.2023 r.			Stan na dzień 31.12.2024 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	1 529	1 529	0	1 529	1 529	0	0	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	1 117 357	476 971	640 386	1 175 057	508 916	666 141	57 700	5,2%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	1 118 886	478 500	640 386	1 176 586	510 445	666 141	57 700	5,2%
1. Zapasy	18 098	0	18 098	15 028	0	15 028	-3 070	-17,0%
2. Należności krótkoterminowe	96 691	0	96 691	93 533	0	93 533	-3 158	-3,3%
3. Środki pieniężne	25 834	0	25 834	45 584	0	45 584	19 750	76,4%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	140 623	0	140 623	154 145	0	154 145	13 522	9,6%
RAZEM AKTYWA	1 259 509	478 500	781 009	1 330 731	510 445	820 286	71 222	5,7%

Tabela nr 30

Przedszkole Miejskie nr 6	Stan na dzień 31.12.2023 r.			Stan na dzień 31.12.2024 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	1 576	1 576	0	1 576	1 576	0	0	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	1 573 495	1 136 422	437 073	1 601 369	1 171 475	429 894	27 874	1,8%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	1 575 071	1 137 998	437 073	1 602 945	1 173 051	429 894	27 874	1,8%
1. Zapasy	12 768	0	12 768	11 817	0	11 817	-951	-7,4%
2. Należności krótkoterminowe	151 943	0	151 943	111 987	0	111 987	-39 956	0,0%
3. Środki pieniężne	102 051	0	102 051	165 882	0	165 882	63 831	0,0%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	266 762	0	266 762	289 686	0	289 686	22 924	8,6%
RAZEM AKTYWA	1 841 833	1 137 998	703 835	1 892 631	1 173 051	719 580	50 798	2,8%

Tabela nr 31

Przedszkole Miejskie nr 14	Stan na dzień 31.12.2023 r.			Stan na dzień 31.12.2024 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	2 291	2 291	0	2 801	2 801	0	510	22,3%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	1 072 174	485 908	586 266	1 074 164	505 255	568 909	1 990	0,2%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	1 074 465	488 199	586 266	1 076 965	508 056	568 909	2 500	0,2%
1. Zapasy	6 087	0	6 087	7 642	0	7 642	1 555	25,5%
2. Należności krótkoterminowe	77	0	77	0	0	0	-77	0,0%
3. Środki pieniężne	7 153	0	7 153	23 556	0	23 556	16 403	229,3%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	13 317	0	13 317	31 198	0	31 198	17 881	134,3%
RAZEM AKTYWA	1 087 782	488 199	599 583	1 108 163	508 056	600 107	20 381	1,9%

Tabela nr 32

Przedszkole Miejskie nr 15	Stan na dzień 31.12.2023 r.			Stan na dzień 31.12.2024 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	1 703	1 703	0	2 213	2 213	0	510	29,9%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	1 539 423	699 313	840 110	1 653 396	723 248	930 148	113 973	7,4%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	1 541 126	701 016	840 110	1 655 609	725 461	930 148	114 483	7,4%
1. Zapasy	9 120	0	9 120	7 536	0	7 536	-1 584	-17,4%
2. Należności krótkoterminowe	65 380	0	65 380	62 427	0	62 427	-2 953	-4,5%
3. Środki pieniężne	30 107	0	30 107	38 185	0	38 185	8 078	26,8%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	104 607	0	104 607	108 148	0	108 148	3 541	3,4%
RAZEM AKTYWA	1 645 733	701 016	944 717	1 763 757	725 461	1 038 296	118 024	7,2%

Tabela nr 33

Miejskie Przedszkole Integracyjne nr 16	Stan na dzień 31.12.2023r.			Stan na dzień 31.12.2024r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	9 833	9 833	0	9 833	9 833	0	0	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	2 271 874	955 599	1 316 275	2 292 512	1 012 069	1 280 443	20 638	0,9%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	2 281 707	965 432	1 316 275	2 302 345	1 021 902	1 280 443	20 638	0,9%
1. Zapasy	19 648	0	19 648	19 735	0	19 735	87	0,4%
2. Należności krótkoterminowe	156 623	0	156 623	173 492	0	173 492	16 869	0,0%
3. Środki pieniężne	51 649	0	51 649	40 195	0	40 195	-11 454	0,0%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	227 920	0	227 920	233 422	0	233 422	5 502	2,4%
RAZEM AKTYWA	2 509 627	965 432	1 544 195	2 535 767	1 021 902	1 513 865	26 140	1,0%

Tabela nr 34

Żłobek Miejski nr 1	Stan na dzień 31.12.2023r.			Stan na dzień 31.12.2024r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	5 462	5 462	0	5 462	5 462	0	0	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	5 414 321	1 032 419	4 381 902	5 429 525	1 195 637	4 233 888	15 204	0,3%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	5 419 783	1 037 881	4 381 902	5 434 987	1 201 099	4 233 888	15 204	0,3%
1. Zapasy	5 909	0	5 909	6 419	0	6 419	510	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	45 505	0	45 505	61 882	0	61 882	16 377	36,0%
3. Środki pieniężne	22 139	0	22 139	14 175	0	14 175	-7 964	-36,0%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	73 553	0	73 553	82 476	0	82 476	8 923	12,1%
RAZEM AKTYWA	5 493 336	1 037 881	4 455 455	5 517 463	1 201 099	4 316 364	24 127	0,4%

Tabela nr 35

Żłobek Miejski nr 2	Stan na dzień 31.12.2023 r.			Stan na dzień 31.12.2024r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	4 123	4 123	0	8 113	8 113	0	3 990	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	5 384 050	1 222 244	4 161 806	5 401 456	1 356 949	4 044 507	17 406	0,3%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	5 388 173	1 226 367	4 161 806	5 409 569	1 365 062	4 044 507	21 396	0,4%
1. Zapasy	3 373	0	3 373	13 148	0	13 148	9 775	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	16 199	0	16 199	177 604	0	177 604	161 405	0,0%
3. Środki pieniężne	13 175	0	13 175	9 420	0	9 420	-3 755	-28,5%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	32 747	0	32 747	200 172	0	200 172	167 425	511,3%
RAZEM AKTYWA	5 420 920	1 226 367	4 194 553	5 609 741	1 365 062	4 244 679	188 821	3,5%

Zakład budżetowy

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych ((Dz.U. z 2024 r. poz. 1530 z późn.zm.) wprowadziła zmiany w zasadach organizacji i funkcjonowania samorządowych jednostek organizacyjnych.

Zgodnie z art. 15 wyżej wymienionej ustawy samorządowy zakład budżetowy odpłatnie wykonuje zadania, pokrywając koszty swojej działalności z przychodów własnych z tym, że może także w określonych przypadkach otrzymywać z budżetu jednostki samorządu terytorialnego dotacje przedmiotowe i celowe. Art.14 enumeratywnie wymienia zadania własne jednostek samorządu terytorialnego, które mogą być prowadzone przez zakłady budżetowe. W tej formie jednostki organizacyjne mogą prowadzić działalność w zakresie:

1. gospodarki mieszkaniowej i gospodarki lokalami użytkowymi,
2. dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego,
3. wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz,
4. lokalnego transportu zbiorowego,
5. targowisk i hal targowych,
6. zieleni gminnej i zadrzewień,
7. kultury fizycznej i sportu, w tym utrzymania terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych,
8. pomocy społecznej, reintegracji zawodowej i społecznej oraz rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych,
9. utrzymania różnych gatunków egzotycznych i krajowych zwierząt, w tym w szczególności prowadzenia hodowli zwierząt zagrożonych wyginięciem, w celu ich ochrony poza miejscem naturalnego występowania,
10. cmentarzy.

Na terenie Gminy Miasta Świdnicy funkcjonuje 1 zakład budżetowy:

- *Miejski Zarząd Nieruchomości, ul. Waleriana Łukasińskiego 7*

Tabela nr 36

Miejski Zarząd Nieruchomości	Stan na dzień 31.12.2023 r.			Stan na dzień 31.12.2024 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	142 207	142 207	0	142 207	142 207	0	0	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	205 639 999	112 309 665	93 330 334	208 293 080	114 903 428	93 389 652	2 653 081	1,3%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	205 782 206	112 451 872	93 330 334	208 435 287	115 045 635	93 389 652	2 653 081	1,3%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	4 106 283	0	4 106 283	4 350 327	0	4 350 327	244 044	5,9%
3. Środki pieniężne	590 278	0	590 278	583 025	0	583 025	-7 253	-1,2%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	16 789	0	16 789	17 316	0	17 316	527	3,1%
Razem aktywa obrotowe	4 713 350	0	4 713 350	4 950 668	0	4 950 668	237 318	5,0%
RAZEM AKTYWA	210 495 556	112 451 872	98 043 684	213 385 955	115 045 635	98 340 320	2 890 399	1,4%

Instytucje kultury

Instytucje kultury działają na podstawie ustawy z dnia 25 października 1991 r. (Dz.U.2024.87 t.j.)

Instytucja kultury samodzielnie gospodaruje przydzieloną i nabytą częścią mienia oraz prowadzi samodzielną gospodarkę w ramach posiadanych środków, kierując się zasadami efektywności ich wykorzystania.

W Gminie Miasto Świdnica do takich instytucji należą:

- *Muzeum Dawnego Kupiectwa, Rynek 37*
- *Miejska Biblioteka Publiczna, ul. Franciszkańska 18*
- *Świdnicki Ośrodek Kultury, Rynek 43*

Tabela nr 37

Muzeum Dawnego Kupiectwa	Stan na dzień 31.12.2023 r.			Stan na dzień 31.12.2024 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	25 932	25 932	0	25 932	25 932	0	0	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	1 385 109	528 707	856 402	1 525 544	594 855	930 689	140 435	10,1%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	1 411 041	554 639	856 402	1 551 476	620 787	930 689	140 435	10,0%
1. Zapasy	21 799	0	21 799	20 115	0	20 115	-1 684	-7,7%
2. Należności krótkoterminowe	57 635	0	57 635	39 605	0	39 605	-18 030	-31,3%
3. Środki pieniężne	68 975	0	68 975	64 605	0	64 605	-4 370	-6,3%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	148 409	0	148 409	124 325	0	124 325	-24 084	-16,2%
RAZEM AKTYWA	1 559 450	554 639	1 004 811	1 675 801	620 787	1 055 014	116 351	7,5%

Tabela nr 38

Miejska Biblioteka Publiczna im. Cypriana Kamila Norwida	Stan na dzień 31.12.2023r.			Stan na dzień 31.12.2024r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	58 207	58 207	0	58 207	58 207	0	0	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	5 413 879	5 367 169	46 710	5 641 454	5 501 376	140 078	227 575	4,2%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	5 472 086	5 425 376	46 710	5 699 661	5 559 583	140 078	227 575	4,2%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	69 839	0	69 839	81 378	0	81 378	11 539	16,5%
3. Środki pieniężne	159 185	0	159 185	209 256	0	209 256	50 071	31,5%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzybankowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	229 024	0	229 024	290 634	0	290 634	61 610	26,9%
RAZEM AKTYWA	5 701 110	5 425 376	275 734	5 990 295	5 559 583	430 712	289 185	5,1%

Tabela nr 39

Świdnicki Ośrodek Kultury	Stan na dzień 31.12.2023 r.			Stan na dzień 31.12.2024 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	20 933	20 933	0	20 933	20 933	0	0	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	2 350 064	2 272 722	77 342	2 382 842	2 311 523	71 319	32 778	1,4%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	2 370 997	2 293 655	77 342	2 403 775	2 332 456	71 319	32 778	1,4%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	46 050	0	46 050	69 986	0	69 986	23 936	52,0%
3. Środki pieniężne	250 373	0	250 373	321 288	0	321 288	70 915	28,3%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzybankowe	0	0	0	1 195	0	1 195	1 195	0,0%
Razem aktywa obrotowe	296 423	0	296 423	392 469	0	392 469	96 046	32,4%
RAZEM AKTYWA	2 667 420	2 293 655	373 765	2 796 244	2 332 456	463 788	128 824	4,8%

III. Udziały Gminy Miasto Świdnica w obcych podmiotach gospodarczych

Wartość udziałów lub akcji posiadanych przez Gminę Miasto Świdnica w spółkach wg stanu na dzień 31.12.2023 r. oraz na dzień 31.12.2024 r.

Tabela nr 40

Lp.	Nazwa spółki	Wartość na dzień 31.12.2023 r.	% udziału	Wartość na dzień 31.12.2024 r.	% udziału	Zmiana wartości (5-3)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Świdnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.	58 427 622	100%	58 427 622	100%	0
2.	Przedsiębiorstwo Utylizacji Odpadów Sp. z o.o.	1 706 000	34,13%	1 706 000	34,13%	0
3.	Świdnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.	53 976 000	88,25%	57 909 000	76,50%	3 933 000
4.	Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.	16 441 000	100%	16 568 000	100%	127 000
5.	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Spółka z o.o.	3 040 900	80,53%	3 040 900	80,53%	0
6.	Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST – PARK” Spółka z o.o.	1 650 000	0,38%	1 650 000	0,38%	0
7.	Development Invest-Park Spółka. z o.o.	4 030 000	5,38%	4 030 000	5,38%	0
8.	Wałbrzyski Rynek Hurtowy- Spółka Akcyjna	15 000	0,27%	15 000	0,27%	0
9.	Dolnośląska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A w Szczawnie Zdroju	10 000	0,11%	10 000	0,08%	0
10.	Agencja Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej S.A	1 000	0,003%	1 000	0,002%	0
R A Z E M		139 297 522		143 357 522		4 060 000

„Świdnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji” Spółka z o.o. w Świdnicy.

Adres: 58-100 Świdnica, ul. Wrocławska 10

Akt notarialny z dnia 31.10.1997 r. Repertorium A, numer 23035/97.

Uchwała Nr XLII/404/97 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 26 czerwca 1997 r. w sprawie utworzenia spółki z o.o. Gmina Miejska Świdnica objęła 14 000 udziałów po 1 000 zł każdy, o łącznej wartości

14 000 000 zł., co stanowi kapitał zakładowy Spółki.

Uchwała Nr XXIX/348/01 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 24 maja 2001 r. w sprawie wniesienia aportem do ŚPW i K Spółka z o.o. środków trwałych wybudowanych i przejętych przez Miasto Świdnica o wartości 3 556 000 złotych. Podwyższa się kapitał zakładowy spółki z o.o. o wartość wnoszonego aportu do kwoty 17 556 000 zł i wartość jednego udziału do kwoty 1 254 zł.

Akt notarialny z dnia 27.09.2002 r. Repertorium A, numer 10884/02.

Uchwała nr 1/2002 z 27 września 2002 r. w sprawie podwyższenia udziałów i przyjęcia nowego Wspólnika.

Uchwała nr 4/2005 Zgromadzenia Wspólników z 17 czerwca 2005 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki z o.o. o 2 631 udziałów po 1 254 zł każdy o łącznej wartości 3 299 274 zł.

Uchwała nr 9/2005 Zgromadzenia Wspólników z 19 grudnia 2005 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki o 596 nowych udziałów po 1 254 zł każdy o łącznej wartości 747 384 zł i pokrycie ich wkładem niepieniężnym o wartości 747 923,02 zł w postaci środków trwałych wybudowanych i przejętych przez Miasto Świdnica.

Uchwała nr 3/2012 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Świdnickiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Świdnicy Spółka z o.o. z dnia 31 sierpnia 2012 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki. Podwyższa się kapitał zakładowy Spółki o kwotę 879 059 zł poprzez utworzenie 701 nowych udziałów i pokrycie ich wkładem pieniężnym o wartości 879 054 zł. Udziały w całości zostały objęte przez Gminę Miasto Świdnica.

W dniu 05.06.2013r. Gmina Miasto Świdnica przejęła mienie pozostałe po likwidacji Spółki Wodnej „Bystrzyca” z siedzibą w Świdnicy w postaci, 24.655 udziałów w Świdnickim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. o wartości nominalnej 1.254 zł każdy udział, to jest o łącznej wartości 30 917.370,00 zł.

Uchwała nr 1/2014 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Świdnickiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Świdnicy Sp. z o.o. z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki, poprzez ustanowienie 2 551 nowych udziałów po 1 254 zł każdy udział, to jest o łącznej wartości 3 198 954 zł. i pokrycie ich wkładem pieniężnym.

Gmina Miasto Świdnica zgodnie z Aktem notarialnym z dnia 12.08.2014r. Repertorium A, numer 7736/2014 –Protokół z Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Świdnickiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Świdnicy Spółki z o.o. oraz Repertorium A, numer 7741/2014- Oświadczenie o objęciu udział w Spółce, podwyższyła kapitał zakładowy Spółki o kwotę 1 817 046 zł, poprzez utworzenie 1 449 nowych udziałów o wartości 1 254 zł każdy udział i pokrycie ich w całości wkładem pieniężnym.

Aktem Notarialny z dnia 02.12.2016r. Repertorium A numer 10154/2016 podwyższono kapitał zakładowy Spółki o kwotę 4.219.710 zł, poprzez utworzenie 3.365 nowych udziałów o wartości nominalnej 1.254 zł. każdy udział i postanowiono pokryć je wkładem niepieniężnym (aportem) w postaci nieruchomości składającej się z działki gruntu nr 3158 o powierzchni 2,5078 ha, położonej w Świdnicy przy ul. Śląskiej nr 35-37 Kw Nr SW1S/00045719/6. Na przedmiotowej działce gruntu znajdują się następujące budynki i budowle:

- budynek nr 1 obsługi kąpieliska z pawilonem biurowym, o łącznej powierzchni użytkowej 604,3 m²,
- budynek nr 2 obsługi kąpieliska z kawiarni letniej o powierzchni użytkowej 274 m²
- budynek węzła higieniczno-sanitarnego pola campingowego o powierzchni użytkowej 160 m²,
- budowle i urządzenia : cztery niecki basenowe, o łącznej powierzchni lustra wody 5.088 m² na terenie letniego kąpieliska miejskiego, 1 sztuka karuzeli tarczowej konstrukcji metalowej o średnicy 150 cm, huśtawka wagowa konstrukcji metalowej, urządzenie elektroniczne i system monitorujący.

Aktem notarialnym z dnia 26.01.2021 r. Repetytorium A numer 440/2021 zbyto udziału w Spółce w kwocie 4.207.170 zł.

„Przedsiębiorstwo Utylizacji Odpadów” Spółka z o.o. w Świdnicy.

Akt notarialny z dnia 8.10.1998 roku Repertorium A, numer 18875/98 r.

Uchwała Nr LIV/566/98 z dnia 15 czerwca 1998 r. w sprawie utworzenia Spółki z o.o. działającej w przedmiocie budowy i eksploatacji składowiska odpadów komunalnych. Gmina Miasto Świdnica objęła udziały w przedmiotowej Spółce w następujący sposób:

- wkładem niepieniężnym poprzez wniesienie aportu w postaci dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę oraz kosztem pozyskania terenu oszacowanymi łącznie na kwotę 320 000 zł,
- wkładem pieniężnym w wysokości 100 000 zł.

Uchwała Rady Miejskiej z dnia 2 marca 2001 r. Nr XXV/312/01.

Akt notarialny z dnia 26.04.2001 roku Repertorium A, numer 6325/01 Gmina Miasto Świdnica objęła w przedmiotowej Spółce z o.o. dodatkowych 1 286 udziałów, po 1 000 zł. każdy, o łącznej wartości

1 286 000 zł., pokrywając je 839 udziałami, jakie Gmina posiadała w Sp. z. o.o. Zakład Oczyszczania Miasta z siedzibą w Świdnicy.

Świdnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego” Spółka z o.o. w Świdnicy.
Adres: 58-100 Świdnica ul. Głowackiego 33

Akt notarialny z dnia 16.12.1997 r. Repertorium A, numer 26828/97 Gmina Miasto Świdnica objęła w przedmiotowej Spółce 10 udziałów po 1 000 zł. każdy, o łącznej wartości 10 000 zł.

Aktem notarialnym z dnia 13.02.1998 r. Repertorium A, numer 2985/98 podwyższono kapitał zakładowy Spółki z o.o. o kwotę 1 360 000 zł., z czego 360 udziałów o wartości 360 000 zł. postanowiono pokryć w formie aportu, w skład którego wchodzi:

- nieruchomość niezabudowana, składająca się z działki gruntu Nr 1/11 o powierzchni 12 830 m² położoną w Świdnicy przy ul. Głowackiego nr 21-33, objętą księgą wieczystą KW Nr 33751 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świdnicy, o wartości 290 000 zł,
- nieruchomość zabudowaną, składająca się z działki gruntu Nr 91, o powierzchni 425 m² położoną w Świdnicy przy ul. Budowlanej Nr 1, objętą księgą wieczystą KW Nr 33750 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świdnicy, o wartości 70 000 zł.

Pozostałe 1 000 udziałów o wartości 1 000 000 zł. pokryto w formie pieniężnej:

Dnia 10.03.98 r. objęto 350 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	350 000 zł,
Dnia 16.07.98 r. objęto 50 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	50 000 zł,
Dnia 04.09.98 r. objęto 50 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	50 000 zł,
Dnia 20.10.98 r. objęto 50 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	50 000 zł,
Dnia 04.11.98 r. objęto 100 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	100 000 zł,
Dnia 16.11.98 r. objęto 100 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	100 000 zł,
Dnia 29.04.99 r. objęto 300 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	300 000 zł.

Akt notarialny z dnia 26.11.1999 r. Repertorium A, numer 21484/99 podwyższono kapitał zakładowy Spółki . Miasto Świdnica objęło 500 udziałów po 1 000 zł, każdy na łączną kwotę 500 000 zł tj.:

Dnia 04.11.99 r. objęto 100 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	100 000 zł,
Dnia 09.11.99 r. objęto 400 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	400 000 zł.

Akt notarialny z dnia 5.09.2000 r. Repertorium A, numer 13439/00 podwyższono kapitał zakładowy Spółki. Miasto Świdnica objęło 1 600 udziałów na łączną kwotę 1 600 000 zł., tj.:

Dnia 19.01.00 r. objęto 150 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	150 000 zł,
Dnia 10.02.00 r. objęto 300 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	300 000 zł,
Dnia 03.03.00 r. objęto 300 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	300 000 zł,
Dnia 13.03.00 r. objęto 300 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	300 000 zł,
Dnia 22.03.00 r. objęto 300 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	300 000 zł,
Dnia 27.03.00 r. objęto 250 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	250 000 zł.

Akt notarialny z dnia 26.06.2001 r. Repertorium A, numer 5533/01 w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z o.o. Miasto Świdnica objęło 1 042 udziałów po 1 000 zł. każdy na łączną kwotę 1 042 000 zł.

Uchwałą Nr 13/2003 r. Zgromadzenia Wspólników z dnia 24 czerwca 2003 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki poprzez utworzenie 200 nowych udziałów po 1 000 zł. każdy na łączną kwotę 200 000 zł.

Uchwała nr 5/04 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników STBS Spółki z o.o w Świdnicy z dnia 20 kwietnia 2004 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki poprzez ustanowienie 800 nowych udziałów po 1 000 zł każdy, na łączną kwotę 800 000 zł.

Uchwała nr 17/2005 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z 31 grudnia 2005 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki poprzez utworzenie 690 nowych udziałów po 1 000 zł każdy, o łącznej wartości 690 000 zł.

Uchwała nr 9/06 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników STBS Sp. z o.o. w Świdnicy z dnia 26 października 2006 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki poprzez ustanowienie 1 060 nowych udziałów po 1 000 zł każdy, pokrywając je w formie pieniężnej o łącznej wartości 1 060 000 zł.

Uchwała nr 9/07 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z 28 grudnia 2007 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki poprzez ustanowienie 861 nowych udziałów po 1 000 zł każdy, o łącznej wartości 861 000 zł.

Akt notarialny z dnia 04.06.2008 r. Repertorium A, numer 8940/2008, w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki. Uchwałą nr 8/08 z dnia 19.05.2008 r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników podwyższono kapitał zakładowy z kwoty 8 123 000 zł do kwoty 8 635 000 zł, tj. o kwotę 512 000 zł poprzez ustanowienie nowych udziałów, o wartości 1 000 zł każdy udział i pokryciu ich aportem w postaci nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki nr 15/10 położonej w Świdnicy przy ul. Mikołaja Kopernika.

Akt notarialny, Repertorium A, numer 14956/2008 z dnia 25.09.2008 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 8 635 000 zł do kwoty 10 660 000 zł, poprzez ustanowienie nowych 2 025 udziałów, po 1 000 zł każdy udział, o łącznej wartości 2 025 000 zł.

Uchwała nr 21/08 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 18.11.2008 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 10 660 000 zł do kwoty 12 760 000 zł, poprzez ustanowienie 2 100 nowych udziałów, po 1 000 zł każdy o łącznej wartości 2 100 000 zł.

Uchwała nr 7/09 z dnia 28.10.2009 r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Świdnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki do kwoty 14 647 000 zł, poprzez ustanowienie 1 887 udziałów po 1 000 zł każdy, o łącznej wartości 1 887 000 zł.

Uchwała nr 1/10 z dnia 15.04.2010r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Świdnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 14 647 000 zł do kwoty 16 647 000 zł tj. o kwotę 2 000 000zł, poprzez ustanowienie 2 000 udziałów po 1 000 zł każdy, pokrywając je wkładem pieniężnym z przeznaczeniem na realizację II etapu budynku mieszkalnego przy ul. Kilińskiego w Świdnicy.

Uchwała nr 1/11 z dnia 28.02.2011 r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 2 900 0000 zł, poprzez ustanowienie 2 900 udziałów po 1 000 zł każdy, pokrywając je wkładem pieniężnym z przeznaczeniem na realizację II etapu budynku mieszkalnego przy ul. Kilińskiego w Świdnicy.

Uchwała nr 3/2014 z dnia 31.03.2014r Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Świdnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Świdnicy w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 12 000 zł, poprzez ustanowienie 12 udziałów po 1 000 zł każdy, pokrywając je wkładem pieniężnym – z przeznaczeniem na wykonanie małej architektury na Osiedlu Zarzecze w ramach zadania zgłoszonego przez mieszkańców do budżetu obywatelskiego.

Uchwała nr 13/2016 z dnia 29.07.2016r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 2 393 000 zł, poprzez ustanowienie 2 393 udziałów po 1 000 zł każdy, pokrywając je wkładem pieniężnym.- z przeznaczeniem na pokrycie części udziału własnego Spółki w finansowaniu inwestycji pn. "Budowa budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Spółdzielczej 2 w Świdnicy".

Uchwała nr 15/2016 z dnia 19.12.2016r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 1 076 000 zł poprzez ustanowienie 1 076 udziałów po 1 000 zł każdy, pokrywając je wkładem pieniężnym z przeznaczeniem na pokrycie udziału własnego Spółki w finansowaniu inwestycji pn. „Budowa zespołu budynków mieszkalno-usługowych na najem, etap III i IV, segm. A,B,C,D przy ul. Kilińskiego 31ab-33ab w Świdnicy, na działce numer 1774, 1775”.

Uchwała nr 1/2017 z dnia 8 marca 2017r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 1 400 000 zł, poprzez ustanowienie 1 400 udziałów po 1 000zł każdy udział, pokrywając je wkładem pieniężnym z przeznaczeniem na pokrycie udziału własnego Spółki w finansowaniu inwestycji pn. „Budowa zespołu budynków mieszkalno segm. A,B,C,D przy ul. Kilińskiego 31ab-33ab w Świdnicy.

Akt notarialny, Repertorium A nr 6447/2017 z dnia 2017 r Gmina Miasto Świdnica podwyższa kapitał zakładowy Spółki o kwotę 1.220.000 zł. poprzez utworzenie 1.220 nowych udziałów o wartości nominalnej 1.000 zł każdy udział. Udziały pokryte zostały wkładem niepieniężnym (aportem) w postaci przeniesienia na rzecz Świdnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., prawa własności nieruchomości- działki gruntu nr 891 o pow. 0,0684 ha, działki gruntu nr 890/1 o pow. 0,0015 ha i działki gruntu nr 893 o pow. 0,0175 położonej w Świdnicy przy ul. Mieczysława Kozara- Słobódzkiego.

Uchwała nr 14/2018 z dnia 16.10.2018r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 1.925.000 zł, poprzez ustanowienie 1.925 udziałów po 1.000 zł każdy i pokrywając je wkładem pieniężnym- gotówką. Środki pochodzące z podwyższenia kapitału przeznaczone będą na potrzeby zadania inwestycyjnego, związanego z realizacją budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Kozara – Słobódzkiego 19 w Świdnicy.

Uchwała nr 21/2019 z dnia 18.12.2019 r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 27 573 000 zł do kwoty 29 743 000 zł tj. o kwotę 2.170.000 zł, poprzez ustanowienie 2.170 udziałów po 1.000 zł każdy i pokrywając je wkładem pieniężnym. Środki pochodzące z podwyższenia kapitału przeznaczone będą na pokrycie części udziału własnego Spółki w finansowaniu inwestycji pn.: Budowa budynku mieszkalnego wraz z usługami społeczno-użytecznymi, z parkingiem podziemnym wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Kozara –Słobódzkiego 19 w Świdnicy”.

Uchwała nr 14/2021 z dnia 29.07.2021 r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 29.743.000 zł do kwoty 33.085.000 zł tj. o kwotę 3.342.000 zł.

Uchwała nr 18/2021 z dnia 11.10.2021r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 33.085.000 zł do kwoty 33.327.000 zł tj. o kwotę 242.000 zł.

Uchwała nr 17/2021 z dnia 16.09.2021 r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 33.327.000 zł do kwoty 35.817.000 zł tj. o kwotę 2.490.000 zł.

Uchwała nr 20/2021 z dnia 01.12.2021 r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 35.817.000 zł do kwoty 35.819.000 zł tj. o kwotę 2.000 zł.

Uchwała nr 3/2022 z dnia 06.06.2022 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. Akt notarialny Rep A nr 7269/2022 z 03.08.2022 r. w sprawie podwyższenie kapitału zakładowego Spółki z kwoty 35.819.000 zł do kwoty 37.593.453,58 zł. tj. o kwotę 1.774.453,58 zł

Akt notarialny Rep. A nr 5182/2022 Świdnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki do kwoty 37.593.453,58 zł – (uzupełnienie wkładem pieniężnym w kwocie 546,42 zł do pełnego udziału wartości nieruchomości przy ul. Leśnej).

Uchwała nr 26/2022 z dnia 29.12.2022 r., akt notarialny Rep. A nr 11547/2022 oraz Rep. A nr 11542/2022 Świdnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 37.594.000 zł do kwoty 38.070.000 zł. tj. o kwotę 476.000 zł.

Akt notarialny Rep. A nr 4963/2023 r. z dnia 09.08.2023 r. w sprawie podwyższenia kapitału Spółki Świdnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego z kwoty 42.838.000 zł. do kwoty 56.126.000 zł. tj. o kwotę 13.288.000 zł.

Akt notarialny Rep. A nr 6383/2023 z dnia 19.10.2023 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Świdnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego z kwoty 56.126.000 zł. do kwoty 67.196.000 zł. tj. o kwotę 11.070.000 zł.

Akt notarialny Rep. A nr 7792/2023 w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Świdnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego z kwoty 67.196.000 zł. do kwoty 69.814.000 zł. tj. o kwotę 2.618.000 zł.

Uchwała nr 12/2024 z dnia 04.06.2024 r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. Akt notarialny Rep A nr 7501/2024 w sprawie podwyższenie kapitału zakładowego Spółki z kwoty 69.814.000

Uchwała nr 25/2024 r. z dnia 07.11.2024 r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. Akt notarialny Rep A nr 7501/2024 w sprawie podwyższenie kapitału zakładowego Spółki z kwoty 70.625.000,00 zł do kwoty 75.697.000,00 zł. tj. o kwotę 5.072.000,00 zł, poprzez ustanowienie 5.072 udziałów po 1.000,00 zł. każdy i pokrywając je wkładem pieniężnym.

„Miejski Zakład Energetyki Ciepłej” Spółka z o.o. w Świdnicy

Adres: 58 – 100 Świdnica ul. Pogodna 1

Akt notarialny z dnia 28.12.2000 r. Repertorium A, numer 19858/00

Uchwała Nr XVIII/217/00 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 19 maja 2000 r. w sprawie przekształcenia zakładu budżetowego pod nazwą „Miejski Zakład Energetyki Ciepłej” w Świdnicy w jednoosobową Spółkę z o.o. Kapitał zakładowy wynosi 14 986 000 zł. i dzieli się na 14 986 równych niepodzielnych udziałów po 1 000 zł każdy i jest wniesiony w całości przez Gminę Miasto Świdnica i pokryty majątkiem zakładu budżetowego „Miejski Zakład Energetyki Ciepłej” w Świdnicy.

Akt notarialny z 29.12.2005 r. Repertorium A, numer 17824/2005

Gmina Miasto Świdnica objęła w przedmiotowej Spółce dodatkowych 200 nowych udziałów po 1 000 zł każdy, o łącznej wartości 200 000 zł i pokryła je w całości gotówką.

Akt notarialny z 12.12.2007 r. Repertorium A, numer 15309/07 i 15314/07

Gmina Miasto Świdnica objęła w przedmiotowej Spółce 92 nowe udziały po 1 000 zł każdy, o łącznej wartości 92 000 zł i pokryła je w całości gotówką. Kapitał zakładowy został podwyższony do kwoty 15 278 000 zł.

Akt notarialny z dnia 08.01.2010 r. Repertorium A, numer 147/2010

Gmina Miasto Świdnica objęła w przedmiotowej Spółce 105 nowych udziałów po 1 000 zł każdy, o łącznej wartości 105 000 zł i pokryła je w całości gotówką. Kapitał zakładowy Spółki został podwyższony do kwoty 15 383 000 zł.

Akt notarialny z dnia 31.01.2019 r. Repertorium A, numer 790/2019

Gmina Miasto Świdnica objęła w przedmiotowej Spółce 773 nowych udziałów po 1 000 zł każdy, o łącznej wartości 773 000 zł i pokryła je aportem rzeczowym o łącznej wartości netto 772 208,20 zł oraz gotówką w kwocie 791,80 zł. Kapitał zakładowy Spółki został podwyższony do kwoty 16 156 000 zł.

Akt notarialny rep. A numer 382/2024 z dnia 17.01.2024 r. Gmina Miasto Świdnica objęła w przedmiotowej Spółce 127 nowych udział po 1.000,00 zł. każdy, o łącznej wartości 127.000, 00 zł. i pokryła je w całości:

a) aportem rzeczowym w postaci:

1) węzła ciepłowniczego w budynku przy ul. Folwarcznej 8 w Świdnicy WPI.OT.3.2024 o wartości netto 40.066,25 zł.

2) przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Folwarcznej 8 w Świdnicy WPI.OT.4.2024 o wartości netto 85.996,45 zł.

b) gotówką w kwocie 937,30 zł.

Kapitał zakładowy został podwyższony z kwoty 16.441.000,00 zł do kwoty 16.568.000,00 zł.

„Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne” Spółka z o.o.

Adres: 58 – 100 Świdnica, ul. Inżynierska 6

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Świdnicy powołane Uchwałą Nr II/9/95 Zgromadzenia Komunikacyjnego Związku Komunalnego w Świdnicy rozpoczęło swoją działalność od dnia 17 października 1995 r. Przekazanie mienia przedsiębiorstwa pn. Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Świdnicy na rzecz Komunikacyjnego Związku

Komunalnego nastąpiło protokołem przekazania wg stanu na dzień 16 października 1995 r. oraz Decyzją Wojewody Wałbrzyskiego z dnia 21.03.1996 r. Związek powołał jednostkę budżetową pn. Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Świdnicy, które realizowało statutowe zadania KZK w zakresie transportu zbiorowego, oraz zarządzało mieniem Związku.

Uchwałą Nr LXI/1/04 Zgromadzenia Komunikacyjnego Związku Komunalnego z dnia 23 lutego 2004 r. nastąpiła likwidacja jednostki budżetowej pn. „Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Świdnicy”. Zgodnie ze stanem z dnia 31 marca 2004 r. mienie znajdujące się w użytkowaniu jednostki zostało zwrócone Komunikacyjnemu Związkowi Komunalnemu.

Uchwałą Nr LXI/2/04 Zgromadzenia KZK w Świdnicy z dnia 23 lutego 2004 r. została utworzona Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą „Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Spółka z o. o.”

Akt Założycielski Spółki Rep. A 3165/2004 z dnia 24.03.2004 r.

Kapitał zakładowy Spółki wynosi 1 747 100 zł i dzieli się na 17 471 udziałów o wartości nominalnej 100 zł każdy.

Komunikacyjny Związek Komunalny objął wszystkie udziały i pokrył je wkładem niepieniężnym (aportem), na który składa się majątek Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego.

Akt notarialny z 6.01.2006 r. Repertorium A, numer 172/2006

Gmina Miasto Świdnica nabyła od Komunikacyjnego Związku Komunalnego 12 212 udziałów o wartości nominalnej po 100 zł każdy w kapitale zakładowym Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego „Świdnica” Sp. z o.o. o łącznej wartości 1 221 200 zł.

Uchwałą Nr 02/2006 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego „Świdnica” Spółka z o.o. z dnia 18 września 2006 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki poprzez objęcie przez Miasto Świdnica 560 nowych udziałów po 100 zł każdy o łącznej wartości 56 000 zł. i pokryła je w całości gotówką.

Akt notarialny z 12.04.2007 r. Repertorium A, numer 3498/07

Uchwałą nr 5/07 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne „Świdnica” Sp. z o.o. z dnia 13.03.2007 r. został podwyższony kapitał zakładowy spółki pod firmą Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne „Świdnica” Sp. z o.o. z siedzibą w Świdnicy. Gmina Miasto Świdnica objęła w przedmiotowej spółce 4 835 udziałów po 100 zł każdy, z których 3000 mają być pokryte wkładem pieniężnym o łącznej wartości 300 000 zł, a 1 835 aportem, w skład którego wchodzi:

- nieruchomość niezabudowana składająca się z działki nr 8/7 o łącznej pow. 449 m², położonej w Świdnicy przy ul. Mleczna Droga objętej księgą wieczystą KW nr 23231 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świdnicy,
- nieruchomość niezabudowana składająca się między innymi z działki numer 7/12 o powierzchni 247 m² położonej w Świdnicy przy ul. Mleczna Droga objętej księgą wieczystą KW nr SW1S/00035234/09 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świdnicy,
- nieruchomość niezabudowana składająca się między innymi z działki nr 2/16, o powierzchni 31 m², 18 o powierzchni 124 m² oraz 2/21 o powierzchni 85 m², o łącznej powierzchni 240 m², objętej księgą wieczystą KW nr SW1S/00024788/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świdnicy,
- nieruchomość niezabudowana składająca się między innymi z działki nr 17, o powierzchni 3 409 m² położonej w Świdnicy, objętej księgą wieczystą KW nr 47598 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świdnicy.

Uchwałą nr XIII/140/07 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 14 września 2007 r. w sprawie zmiany budżetu podwyższa się kapitał zakładowy Spółki o 110 nowych udziałów po 1 000 zł każdy, na łączną kwotę 110 000 zł.

Uchwałą nr XV/159/07 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 30 listopada 2007 r. w sprawie zmiany budżetu podwyższa się kapitał zakładowy Spółki o 500 nowych udziałów po 1 000 zł każdy, na łączną kwotę 500 000 zł.

Uchwałą nr XLIX/597/10 Rady Miejskiej w Świdnicy z dn. 05.11.2010r w sprawie zmiany budżetu dot. podwyższenia kapitału zakładowego Spółki MPK Świdnica o kwotę 70 000zł.

Uchwałą nr XLVII/568/10 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 27.08.2010 r. w sprawie zmiany budżetu dot. podwyższenia kapitału zakładowego Spółki MPK Świdnica o kwotę 250 000zł.

Uchwałą nr XIII/167/2011 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie zmiany budżetu dot. podwyższenia kapitału zakładowego Spółki MPK Świdnica o kwotę 200 200 zł

Na podstawie wniosku z dnia 15.10.2013r do Zgromadzenia Wspólników MPK „Świdnica” Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki oraz Uchwały Nr 2/V/13 Rady Nadzorczej MPK „Świdnica” Sp. z o.o. z dnia 30.10.2013r. Gmina Miasto Świdnica objęła 4 000 nowych udziałów o wartości 400 000 zł.

„Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna” Spółka z o. o.

Adres: 58-306 Wałbrzych, ul. Uczniowska 21

Akt notarialny z 6.12.2004 r. Repertorium A, numer 6697/2004

Na mocy uchwały nr 211/04 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Wałbrzychu dnia 19 listopada

2004 r Gmina Miasto Świdnica objęła w kapitale zakładowym Spółki 165 udziałów o wartości nominalnej 10 000,-zł każdy, o łącznej wartości 1 650 000,- zł, pokrywając je wkładem niepieniężnym (aportem), na który składa się prawo własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w Świdnicy, obejmującej działki o numerach 1/12 i 1/34 o łącznej powierzchni 17,4983, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą KW nr 42872, stanowiącej własność Gminy Miasto Świdnica o łącznej wartości 1 650 000,-.

„INVEST-PARK DEVELOPMENT” Spółka z o.o.

Adres: 58-306 Wałbrzych ul. Uczniowska 21

Kapitał zakładowy spółki wynosi 72 270 000 zł.

Akt notarialny z 18.03.2008 r. Repertorium A, numer 2975/2008

Gmina Miasto Świdnica objęła w kapitale zakładowym spółki 403 udziały o wartości nominalnej 10 000 zł każdy, o łącznej wartości 4 030 000 zł, pokrywając je wkładem niepieniężnym (aportem) w postaci własności nieruchomości położonej na terenie Wałbrzyskiej Strefy Ekonomicznej „INVEST- PARK”- w Podstrefie Świdnica:

- a) działki gruntu o numerach: 33/2 o powierzchni 3,7566 ha, 33/3 o powierzchni 0,0066 ha, 35/1 o powierzchni 0,0051 ha, 35/2 o powierzchni 0,0402, 35/3 o powierzchni 1,1591 ha i 37 o powierzchni 0,6598 ha – to jest o łącznej powierzchni 5,6274 ha, KW SW1S/00042210/7
- b) działki gruntu o numerach: 34/1 o powierzchni 0,0020 ha, 34/2 o powierzchni 0,0718 ha i 36 o powierzchni 0,0538 ha – to jest łącznej powierzchni 0,1276 ha, KW SW1S/00024788/7
- c) działki gruntu o numerach: 40/1 o powierzchni 0,0589 ha, 40/2 o powierzchni 0,0455 ha i 40/4 o powierzchni 0,8727 ha – to jest o łącznej powierzchni 0,9771 ha. KW SW1S/00059114/6

Łączna powierzchnia wszystkich działek to 6,7321 o wartości rynkowej zgodnie z operatem szacunkowym 2 560 000 zł.

- d) działki gruntu o numerach: 287/27 o powierzchni 0,4258 ha, 287/29 o powierzchni 1,0848 ha i 287/31 o powierzchni 0,4686 ha – KW SW1S/00019976/4 - to jest łącznej powierzchni 1,9792 o wartości rynkowej zgodnie z operatem szacunkowym 1 470 000 zł.

Wałbrzyski Rynek Hurtowy Spółka Akcyjna w Wałbrzychu.

Adres Spółki : 58 –300 Wałbrzych ul. Wysockiego 17

Akt notarialny z dnia 18.07.1996 r. Repertorium A Nr 7198/96

Uchwała Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 1 kwietnia 1996 r. Nr XXV/265/96 w sprawie przystąpienia Gminy Miejskiej Świdnica do Wałbrzyskiej Giełdy Rolno – Spożywczej S.A. w Wałbrzychu.

Gmina Miasto Świdnica objęła 15 akcji imiennych po 1 000 zł każda o łącznej wartości 15 000 zł.

Zmiana nazwy spółki na Wałbrzyski Rynek Hurtowy Spółka Akcyjna w Wałbrzychu.

Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. w Wałbrzychu.

Adres Spółki : 58 – 300 Wałbrzych ul. Wysockiego 10.

Akt notarialny z dnia 28. 05.1997 r. Repertorium A Nr 4047/97 r.

Uchwała Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 21.02.1997 r. Nr XXXVI/363/97 w sprawie przystąpienia Gminy Miejskiej Świdnica do Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. w Wałbrzychu.

Gmina Miasto Świdnica objęła 10 akcji imiennych po 1 000 zł każda o łącznej wartości 10 000 zł.

Agencja Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej S.A.

Ul. Ofiar Oświęcimskich 36

50 – 059 Wrocław

Zgodnie z uchwałą nr 2/NWZ/09 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Agencji Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej Spółka Akcyjna z dnia 11 grudnia 2009r., Gmina Miasto Świdnica przyjmuje ofertę objęcia, w trybie subskrypcji prywatnej akcji w ilości 1 000 sztuk, na mocy uchwały nr XXXVII/457/09 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 16 listopada 2009r. w sprawie przystąpienia Gminy Miasto Świdnica do spółki „Agencja Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej Spółka Akcyjna”.

IV. Dochody z mienia

Formy władania gruntami Gminy Miasto Świdnica wg stanu na dzień 31.12.2023 r. oraz na dzień 31.12.2024 r.

Tabela nr 41

Lp.	Forma władania	Stan na dzień 31.12.2023 r.		Stan na dzień 31.12.2024 r.	
		Wartość	Pow. w m2	Wartość	Pow. w m2
1	2	3	4	5	6
1.	Własność Gminy Miasto Świdnica	31 372 610	5 908 567	30 574 909	5 882 774
2.	Współwłasność Gminy Miasto Świdnica	3 137 039	125 282	3 125 730	124 072
3.	Użytkowanie wieczyste-osoby fizyczne	25 327 401	445 748	25 400 671	446 599
4.	Użytkowanie wieczyste-osoby prawne	41 826 649	1 921 943	41 877 468	1 922 057
5.	Zarząd, użytkowanie i dzierżawa	15 982 473	313 419	16 089 473	314 784
6.	Użytkowanie wieczyste na terenie Skarbu Państwa	403 617	8 854	403 617	8 854

Sprzedaż mieszkań komunalnych w 2023 r. i wg stanu na dzień 31.12.2024 r. - uzyskana kwota

Tabela nr 42

Lp.	Miesiąc	Stan na 31.12.2023 roku		Stan na 31.12.2024 roku	
		Liczba lokali	Kwota w zł	Liczba lokali	Kwota w zł
1	2	3	4	5	6
1.	Styczeń	1	36 802	2	253 826
2.	Luty	6	677 496	3	423 185
3.	Marzec	3	208 941	4	486 164
4.	Kwiecień	2	77 799	3	240 334
5.	Maj	2	61 122	0	0
6.	Czerwiec	4	623 771	4	684 103
7.	Lipiec	2	73 335	3	310 660
8.	Sierpień	3	253 959	2	207 718
9.	Wrzesień	1	132 034	0	0
10.	Październik	1	226 688	1	51 212
11.	Listopad	7	949 985	4	471 081
12.	Grudzień	1	133 255	0	0
	RAZEM	33	3 455 187	26	2 948 283

**Sprzedaż lokali użytkowych w 2023 r. i wg stanu na dzień 31.12.2024 r.
- uzyskana kwota.**

Tabela nr 43

Lp.	Miesiąc	Stan na 31.12.2023 roku		Stan na 31.12.2024 roku	
		Liczba lokali	Kwota w zł	Liczba lokali	Kwota w zł
1	2	3	4	5	6
1.	Styczeń	0	0	0	0
2.	Luty	1	54 677	0	0
3.	Marzec	1	29 684	0	0
4.	Kwiecień	0	0	0	0
5.	Maj	0	0	0	0
6.	Czerwiec	0	0	0	0
7.	Lipiec	1	69 980	0	0
8.	Sierpień	0	0	0	0
9.	Wrzesień	0	0	0	0
10.	Październik	0	0	0	0
11.	Listopad	0	0	0	0
12.	Grudzień	1	176 819	0	0
	RAZEM	4	331 160	0	0

**Sprzedaż budynków komunalnych w 2023 roku i wg stanu na dzień 31.12.2024 r.
- uzyskana kwota**

Tabela nr 44

Lp.	Miesiąc	Stan na 31.12.2023 roku	Stan na 31.12.2024 roku
		Kwota w zł	Kwota w zł
1	2	3	4
1.	Styczeń	0	0
2.	Luty	0	0
3.	Marzec	0	0
4.	Kwiecień	0	0
5.	Maj	0	0
6.	Czerwiec	0	0
7.	Lipiec	0	0
8.	Sierpień	0	0
9.	Wrzesień	0	0
10.	Październik	83 118	0
11.	Listopad	0	0
12.	Grudzień	0	0
	RAZEM	83 118	0

**Sprzedaż gruntu przy lokalach mieszkalnych i użytkowych w 2023 roku i na dzień 31.12.2024 r. -
uzyskana kwota**

Tabela nr 45

Lp.	Miesiąc	Stan na dzień 31.12.2023 roku		Stan na dzień 31.12.2024 roku	
		Pow. w m ²	Kwota w zł	Pow. w m ²	Kwota w zł
1	2	3	4	5	6
1.	Styczeń	34	2 498	176	30 994
2.	Luty	221	30 304	185	13 161
3.	Marzec	78	9 701	287	36 191
4.	Kwiecień	96	17 658	296	22 366
5.	Maj	253	11 478	0	0
6.	Czerwiec	168	32 621	329	65 623
7.	Lipiec	133	18 978	170	38 848
8.	Sierpień	49	7 244	72	8 783
9.	Wrzesień	49	9 466	0	0
10.	Październik	127	23 694	35	2 188
11.	Listopad	230	52 849	124	27 720
12.	Grudzień	61	14 787	0	0
	RAZEM	1 464	240 278	1 674	245 874

**Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste przy lokalach mieszkalnych i użytkowych w 2023 r. i wg
stanu na dzień 31.12.2024 r.**

Tabela nr 46

Lp.	Miesiąc	Stan na dzień 31.12.2023 r.		Stan na dzień 31.12.2024 r.		+zwiększenia - zmniejszenia	
		Kwota I opłaty w zł	kwota rocznej opłaty w zł	Kwota I opłaty w zł	kwota rocznej opłaty w zł	Oplaty I (5 -3)	Rocznej (6 - 4)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Styczeń	0	0	0	0	0	0
2.	Luty	2 546	214	0	0	-2 546	-214
3.	Marzec	121	8	397	89	276	81
4.	Kwiecień	0	0	0	0	0	0
5.	Maj	0	0	0	0	0	0
6.	Czerwiec	1 053	70	50	3	-1 003	-67
7.	Lipiec	16	4	599	40	583	36
8.	Sierpień	180	12	608	140	428	128
9.	Wrzesień	0	0	0	0	0	0
10.	Październik	0	0	0	0	0	0
11.	Listopad	2 717	181	577	135	-2 140	-46
12.	Grudzień	0	0	0	0	0	0
	RAZEM	6 633	489	2 231	407	-4 402	--82

**Sprzedaż nieruchomości gruntowych Gminy Miasto Świdnica na własność w 2023 r.
i wg stanu na dzień 31.12.2024 r.**

Tabela nr 47

Lp.	Miesiąc	Wg stanu na dzień 31.12.2023 r.		Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.		+zwiększenia - zmniejszenia		Przeznaczenie gruntu
		Pow. w m ²	Kwota w zł	Pow. w m ²	Kwota w zł	5 - 3	6 - 4	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Styczeń	3 238	301 507	0	0	-3 238	-301 507	
2.	Luty	0	0	146	25 800	146	25 800	Popr.warunk.zagosp.
3.	Marzec	0	0	970	249 200	970	249 200	popr. warunków zagospod. zab.jednorodz.
4.	Kwiecień	282	30 301	0	0	-282	-30 301	
5.	Maj	0	0	796	217 150	796	217 150	Zab.jednorodzinna
6.	Czerwiec	0	0	224	42 400	224	42 400	popr. warunków zagospod. terenu
7.	Lipiec	0	0	4 406	1 313 000	4 406	1 313 000	Zab.jednorodzinna
8.	Sierpień	100	12 900	3 205	302 210	3 105	289 310	popr. Warunk. zagospod. zab.jednorodzinna
9.	Wrzesień	2	517	195	19 000	193	18 483	popr. warunków zagospod. terenu
10.	Październik	559	96 400	0	0	-559	-96 400	
11.	Listopad	8 248	602 800	306	42 000	-7 942	-560 800	popr. warunków zagospod. terenu
12.	Grudzień	5 213	763 550	2 217	532 170	-2 996	-231 380	dz. budowlana
	RAZEM	17 642	1 807 975	12 465	2 742 930	-5 177	934 955	

Sprzedaż nieruchomości gruntowych Gminy Miasto Świdnica na własność w 2024 r.

Tabela nr 48

Lp.	Adres nieruchomości	Powierzchnia grunt w m2	Wartość nieruchomości w zł (netto)	Przeznaczenie miesiąc
1.	ul. Śląska dz. nr 34/1	146	25 800	na poprawienie warunków zagospodarowania nieruch. luty
2.	ul. Klimatyczna dz. nr 77/4	816	220 000	Zabudowa jednorodzinna marzec
3.	ul. B. Stęczyńskiego dz. nr 241	154	29 200	na poprawienie warunków zabudowy marzec
4.	ul. Klimatyczna dz. nr 77/5	796	217 150	zabudowa jednorodzinna maj
5.	ul. B.Stęczyńskiego dz. nr 240	224	42 40	na poprawienie warunków zagospodarowania nieruch. czerwiec

6.	ul. Klimatyczna dz. nr 79/21	4 406	1 313 000	zabudowa jednorodzinna lipiec
7.	ul. Klimatyczna dz. nr 77/6	820	223 210	zabudowa jednorodzinna sierpień
8.	ul. Kliczkowska działka nr 109/7,	2 385	79 000	na poprawienie warunków zabudowy sierpień
9.	ul. Nadbrzeżna dz. nr 1355/3	195	19 000	na poprawienie warunków zabudowy wrzesień
10.	ul. J.I. Kraszewskiego dz. nr 1234	306	42 000	na poprawienie warunków zabudowy listopad
11.	ul. Klimatyczna dz. nr 85/14	1 094	289 870	zabudowa jednorodzinna grudzień
12.	ul. Tęczowa dz. 77/12	750	201 000	zabudowa jednorodzinna grudzień
13.	ul. Podchorążych dz. 819/1	373	41 300	na poprawienie warunków zabudowy grudzień

**Oddanie nieruchomości w trwały zarząd w 2023 r.
i wg stanu na dzień 31.12.2024 r.**

Tabela nr 49

Lp.	Miesiąc	31.12.2023 rok		31.12.2024 rok		+zwiększenia -zmniejszenia	Trwały Zarządca
		wartość gruntu	wartość obiektów budowlanych	wartość gruntu	wartość obiektów budowlanych		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Styczeń	11 687 623	74 160 694	11 687 623	74 160 694	0	Żłobki, Przedszkola Szkoly MDK MZN MOPS OSIR
2.	Luty	11 687 623	74 160 694	11 687 623	74 160 694	0	
3.	Marzec	11 687 623	74 160 694	11 687 623	74 160 694	0	
4.	Kwiecień	11 687 623	74 160 694	11 687 623	74 160 694	0	
5.	Maj	11 687 623	74 160 694	11 794 623	74 176 641	122 947	
6.	Czerwiec	11 687 623	74 160 694	11 687 623	74 160 694	0	
7.	Lipiec	11 687 623	74 160 694	11 687 623	74 160 694	0	
8.	Sierpień	11 687 623	74 160 694	11 687 623	74 160 694	0	
9.	Wrzesień	11 687 623	74 160 694	11 687 623	74 160 694	0	
10.	Październik	11 687 623	74 160 694	11 687 623	74 160 694	0	
11.	Listopad	11 687 623	74 160 694	11 687 623	74 160 694	0	
12.	Grudzień	11 687 623	74 160 694	11 687 623	74 160 694	122 947	
	RAZEM	140 251 476	889 928 328	140 251 476	889 928 328	22 913 030	

Oddanie nieruchomości Miasta Świdnicy w dzierżawę - uzyskana kwota

Tabela nr 50

Lp.	Miesiąc	Stan na 31.12.2023 r.	Stan na 31.12.2024 r.	+ zwiększenia - zmniejszenia
1	2	3	4	5
1.	Styczeń	26 523	35 407	8 884
2.	Luty	28 505	45 009	16 504
3.	Marzec	22 885	27 948	5 064
4.	Kwiecień	36 806	36 661	-145
5.	Maj	21 985	61 383	39 398
6.	Czerwiec	19 755	30 410	10 655
7.	Lipiec	32 501	39 547	7 046
8.	Sierpień	29 285	36 664	7 379
9.	Wrzesień	47 994	49 095	1 101
10.	Październik	164 858	149 400	-15 458
11.	Listopad	28 435	39 899	11 464
12.	Grudzień	15 821	27 994	12 173
	RAZEM	475 353	579 417	104 065

Oddanie nieruchomości Miasta Świdnicy w użyczenie w 2023 r. oraz wg stanu na dzień 31.12.2024 r. -powierzchnia w m²

Tabela nr 51

Lp.	Miesiąc	Stan na 31.12.2023 r.	Stan na 31.12.2024 r.	+ zwiększenia - zmniejszenia
1	2	3	4	5
1.	Styczeń	106 170	106 188	18
2.	Luty	106 170	106 188	18
3.	Marzec	106 170	106 188	18
4.	Kwiecień	106 400	106 188	-212
5.	Maj	106 400	106 188	-212
6.	Czerwiec	106 400	106 188	-212
7.	Lipiec	106 400	106 188	-212
8.	Sierpień	106 400	106 188	-212
9.	Wrzesień	106 400	106 188	-134
10.	Październik	106 629	106 188	441
11.	Listopad	106 629	106 188	441
12.	Grudzień	106 629	106 188	441

Wpływy z tytułu gospodarowania mieniem Gminy Miasto Świdnica

Tabela nr 52

Lp.	Dochody uzyskane w 2024r.	Kwota w zł
1	2	3
1.	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	754 905
2.	Wpływy z tyt. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	90 265
3.	Dochody z opłat za trwały zarząd, użytkowanie, służebność	55 044
4.	Wpływy ze sprzedaży mienia komunalnego	5 885 706
5.	Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	892 500
6.	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	87 903
	RAZEM:	7 766 323

Wartość mienia skomunalizowanego w 2023 r. i wg stanu na dzień 31.12.2024 r.

Tabela nr 53

Lp.	Forma postępowania	Stan na 31.12.2023 r.		Stan na 31.12.2024 r.	
		Pow. w m ²	Wartość w zł	Pow. w m ²	Wartość w zł
1	z mocy prawa	12 790 454	20 624 911	12 790 454	20 624 911
2	na wniosek	1 704 699	3 385 549	1 704 699	3 385 549
X	RAZEM	14 495 153	24 010 460	14 495 153	24 010 460

**Nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Miasto Świdnica wg stanu na dzień 31.12.2023 roku
oraz na dzień 31.12.2024 roku**

Tabela nr 54

Lp.	Tryb nabycia	Powierzchnia nabytego gruntu w m2	Wartość nabytego gruntu (w zł)
Wg stanu na dzień 31.12.2023 r.			
1.	Pierwokup	0	0
2.	Zakup	333	22 840
3.	Zamiana	0	0
4.	Rozwiązanie umowy	0	0
5.	Spadek	199	8 215
6.	Darowizna	0	0
7.	Komunalizacja	0	0
8.	Przejęcie za zobowiązania	0	0
9.	Inne formy nabycia (z mocy prawa, korekty)	2 603	143 499
	Razem	3 135	174 554
Wg stanu na dzień 31.12.2024 r.			
1.	Pierwokup	0	0
2.	Zakup	0	0
3.	Zamiana	0	0
4.	Rozwiązanie umowy	0	0
5.	Spadek	601	24 200
6.	Darowizna	0	0
7.	Komunalizacja	0	0
8.	Przejęcie za zobowiązania	0	0
9.	Inne formy nabycia (z mocy prawa, korekty, zmiany administratorów)	1 163	880 134
	Razem	1 764	904 334

V. Pozostałe informacje dotyczące mienia Gminy Miasto Świdnica.

Zasoby mieszkaniowe oraz przychody z czynszów lokali mieszkalnych i użytkowych w budynkach stanowiących własność lub współwłasność Gminy Miasto Świdnica wg stanu na dzień 31.12.2023 roku oraz na dzień 31.12.2024 roku pozostające w Miejskim Zarządzie Nieruchomości

Tabela nr 55

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	Stan na 31.12.2023 r.	Stan na 31.12.2024 r.
1.	Ilość budynków ogółem :	311	304
	w tym własność:		
	- Miasta Świdnicy	104	102
	- wspólnot mieszkaniowych	207	202
2.	Liczba lokali mieszkalnych ogółem	2 865	2 824
	w tym własność:		
	- Miasta Świdnicy	1 673	1 644
	- wspólnot mieszkaniowych	1 192	1 180
3.	Własność Miasta Świdnicy (wyłącznie)	223	216
	w tym:		
	- budynki mieszkalne	104	102
	-budynki użytkowe	119	114
4.	Ilość lokali ogółem:	1 913	1 879
	w tym:		
	- lokali mieszkalnych	1 673	1 644
	- lokali użytkowych	240	235
	Powierzchnia ogółem (m²)	98 944	98 680
	w tym:		
	- lokali mieszkalnych	79 111	78 842
	- lokali użytkowych	19 833	19 838

Tabela nr 56

Lp.	Wyszczególnienie	Przychody wg stanu na 31.12.2023 r.	Przychody wg stanu na 31.12.2024 r.
1.	czynsz za lokale użytkowe	2 047 965	2 388 735
2.	czynsz za lokale mieszkalne	5 839 521	6 538 510
	Razem	7 887 485	8 927 245

**Obiekty inżynierii lądowej i wodnej wg stanu na dzień 31.12.2023 r.
oraz na dzień 31.12.2024 r.**

Tabela nr 57

Lp.	Rodzaj obiektu	Ilość w szt.		Powierzchnia w m2	
		31.12.2023r.	31.12.2024 r.	31.12.2023 r.	31.12.2024 r.
1.	Obiekty mostowe	14	14	3 269	3 269
2.	Wiadukty drogowe	1	1	332	332
3.	Ścieżki rowerowe	33	34	50 986	55 392
4.	Stadion z kortami	1	1	69 029	69 029
5.	Zespół terenowych boisk sportowych	1	1	6 038	6 038
6.	Pole namiotowo-kempingowe	1	1	5 627	5 627
7.	Skate-park	1	1	8 112	8 112

**Powierzchnia dróg w km długości wg stanu na dzień 31.12.2023 r.
oraz na dzień 31.12.2024 r.**

Tabela nr 58

Lp.	Rodzaj drogi	31.12.2023 r.	31.12.2024 r.
1.	Drogi krajowe	długość ok. 5 569 mb.	długość ok. 5 569 mb.
2.	Drogi wojewódzkie	długość ok. 8 299 mb	długość ok. 8 299 mb
3.	Drogi powiatowe	długość ok. 4 538 mb	długość ok. 4 538 mb
4.	Drogi gminne	879 959 m ² / 114,6 km	886 745 m ² / 114,6 km
5.	Drogi wewnętrzne	46 916,12 m ² / 7,0 km	46 916,12 m ² / 7,0 km

VI. Informacja o zobowiązaniach Gminy Miasto Świdnica.

Zobowiązania długoterminowe są to wszystkie zobowiązania o terminie zapadalności dłuższym niż 12 miesięcy. Zalicza się do nich przede wszystkim długoterminowe kredyty, pożyczki, obligacje i inne wyemitowane papiery wierzytelne.

Zobowiązania krótkoterminowe są to zobowiązania z tytułu dostaw i usług, a także część pozostałych zobowiązań, które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego.

W skład zobowiązań krótkoterminowych wchodzi:

- pożyczki, obligacje
- kredyty bankowe,
- zaliczki otrzymane na poczet dostaw,
- zobowiązania z tytułu dostaw i usług,
- weksle,
- zobowiązania z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych,
- zobowiązania z tytułu wynagrodzeń wobec pracowników,
- zobowiązania wewnątrzzakładowe,
- pozostałe zobowiązania krótkoterminowe (wobec Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, Funduszu Ochrony Środowiska, budżetu z tytułu obowiązkowej dywidendy, towarzystw ubezpieczeń, pracowników z innych tytułów niż wynagrodzenia, właścicieli, udziałowców z tytułu dywidendy).

Zobowiązania Gminy Miasto Świdnica wg stanu na dzień 31.12.2023 r. oraz według stanu na dzień 31.12.2024 r.

Tabela nr 59

Zobowiązania długoterminowe wg tytułów dłużnych	Wielkość wg stanu na dzień 31.12.2023 r.	zwiększenia	zmniejszenia	Wielkość wg stanu na dzień 31.12.2024 r
1	2	3	4	5
1 Pożyczki	1 810 175,00,00	0	356 100,00	1 454 075,00
2 Kredyty	45 580 568,59	0	4 787 765,40	40 792 803,19
3 Obligacje komunalne	60 500 000,00	0	3 800 000,00	56 700 000,00
Razem	107 890 743,59	0	8 943 865,40	98 946 878,19

Zobowiązania krótkoterminowe Gminy Miasto Świdnica wg stanu na dzień 31.12.2023 r. oraz według stanu na dzień 31.12.2024 r.

Tabela nr 60

Nazwa jednostki	Wielkość wg stanu na dzień 31.12.2023 r.	Wielkość wg stanu na dzień 31.12.2024 r.	Zmiana wartości (3-2)
1	2	3	
Urząd Miejski	14 751 751	16 818 613	2 066 862
Straż Miejska	212 075	260 032	47 957
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	799 862	854 311	54 449
Młodzieżowy Dom Kultury	398 889	412 697	13 808
Świdnicki Ośrodek Sportu i Rekreacji	741 892	457 783	-284 109
Szkoła Podstawowa nr 1	1 281 053	1 551 222	270 169
Szkoła Podstawowa nr 2	1 120 502	1 293 677	173 175

Szkoła Podstawowa nr 4	2 202 828	1 935 549	-267 279
Szkoła Podstawowa nr 6	2 597 880	2 795 323	197 443
Szkoła Podstawowa nr 8	1 118 306	1 327 365	209 059
Szkoła Podstawowa nr 105	1 440 902	1 583 183	142 281
Szkoła Podstawowa nr 315	729 041	816 589	87 548
Razem szkoły	10 490 512	11 302 908	812 396
Przedszkole Miejskie nr 1	171 064	221 355	50 291
Przedszkole Miejskie nr 3	271 912	321 833	49 921
Przedszkole Miejskie nr 4	244 652	298 954	54 302
Przedszkole Miejskie nr 6	413 430	496 253	82 823
Przedszkole Miejskie nr 14	119 499	167 499	48 000
Przedszkole Miejskie nr 15	238 367	288 260	49 893
Miejskie Przedszkole Integracyjne nr 16	427 632	489 526	61 894
Razem przedszkola	1 886 556	2 283 680	397 124
Żłobek Miejski nr 1	229 361	261 009	31 648
Żłobek Miejski nr 2	176 303	209 024	32 721
Razem Żłobki	405 664	470 033	64 369
Miejski Zarząd Nieruchomości	1 651 647	1 459 518	-192 129
Muzeum Dawnego Kупiectwa	0	15	15
Miejska Biblioteka Publiczna	26 930	24 945	-1 985
Świdnicki Ośrodek Kultury	110 904	100 849	-10 055
Razem Instytucje Kultury	137 834	125 809	-12 025
OGÓŁEM	31 476 682	34 445 384	2 968 702

Niniejsza informacja została opracowana na podstawie danych przygotowanych przez gminne jednostki organizacyjne oraz Urząd Miejski w Świdnicy.

Sporządziła:
B. Kot

PREZYDENT MIASTA
Beata Moskal-Słaniewska

SKARBNIK MIASTA
Marta Żłobicka-Wnuk